PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

PEGASUS

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s) and Co-Borrower(s) that the below described secured assets being immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 5 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by DNS Bank vide Assignment Agreement dated 31/12/2020 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities on 28/03/2025.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured assets being immovable properties on 04/07/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereupder.

Rules thereunder.	т.	he details	of Auction are	as fol	llows:		
Name of the Borrower(s) & Co-Borrower(s):	a) A b) N c) N Mor d) N	Avvin Alloys Mr. Salimull Mrs. Kaisar rtgagor) Mr. Akram h	s & Steel Pvt. I lah Abdul Khar Bano Salimull Khan (Guaranto	ngh (Guarantor)			
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	f) N Rs.5 Thou 31/0 (Rs. Seve plus	Mr. Masiulla 5,36,93,742. usand Seve 07/2016 as p . 14,87,17,6 enteen Thou	h Salimullah K 01 (Rupees Firen Hundred For ber notice under 665.00 (Rupees usand Six Hund the contractual 1/02/2025 till the	ve Creative Transfer Section S	Guarar ore Thi wo and on 13(2 orteen of Sixty Five and cost	irty Six Lakh d One Paise d Of SARFAE Crore Eighty ve Only) as c sts, charges	Only) as on SI Act. Seven Lakh on 20/02/2025 and expenses
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold:	Mor Lot cons (60 tures bear 1200 – Th	tgaged by:- 1 - All that pisist of factor ares) togethes, etc. constring survey 0 sq. mtrs (1 nane and bo	- Avvin Alloys & iece & parcel of ry land bearing the re with factory tructed / to be cono. 18/3 (part) 12 Ares) situated unded as follow	& Stee land a survey building onstrue and s d at Sa	el Pvt. I adm. 1.8 y no. 20 ng, she cted the survey r arsi villa	Ltd. 0 acres (1 acres) 0(part) adm.6 d and other sereon and app no. 18 (3) pa age, Taluka –	re 32 gunthas) ,000 sq. mtrs. structures, fix- proached road rt aggregating Wada, District
	No.	Survey No.	West	Ea	ast	South	North
	1.	20	By land bearing survey No. 29 & 22	g survey		By land bearing survey No.20 (part)	By land bearing sur- vey No. 18/3 land of the company
	2.	18/3 (Part)	By land bearing survey No. 18/3 (part) balance land of the company	bea sui no.1	land aring rvey 8/5 & 27	By land bear- ing survey no.18/3 (p) land of the company	By Kone – Tuse Road
	3.	18/3 (Part)	By land bearing survey No. 18/3 (part) balance land of the company	By bea sui	land aring rvey 18/5	By land bearing sur- vey No.20 (part) land of company	By land bear- ing survey no.18/3 (p) land of the company
	_		nt & Machinery		-		
CERSAI ID:		vey No.	Asset ID	015		urity ID	
	18 ((3) part	200038983			039048414 039050495	
		(3) part	200038984			039050793	
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Lot No. 1 – Rs.3,15,45,000.00 (Rupees Three Crore Fifteen La					nly)	
Earnest Money Deposit (EMD):	Tho:	usand Five No. 2 – Rs.	s.31,54,500.00 Hundred Only) 4,00,000.00 (Ru) .		•	kh Fifty Four
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value:	Lot No. 2 – Rs.4,00,000.00 (Rupees Four Lakh Only) Not known						
Inspection of Properties:	07/0	3/2025 betv	ween 12:00 p.m	. to 2:	:00 p.m	ı	
Contact Person and Phone No:	Mr. Mr.	Vishal Kap Gautam Bl	dhav 88798021 ose 7875456757 halerao 899956	7			
Last date for submission of Bid:		3/2025 till 4	•				
Time and Venue of Bid Opening:	f E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 28/03/2025 from 11.00 a.m. to 12.00 p.m.						

This publication is also a Thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrower(s)/ Co-Borrower(s) under Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

Place: Palghar

Date: 25/02/2025

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 2)

The Brihanmumbai Electric Supply & Transport Undertaking (OF THE BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA) BEST Bhavan, BEST Marg, Post Box No.192, Mumbai-40000

TENDER NOTICE

On behalf of The General Manager, BEST Undertaking, online tenders for Civil works are invited in two bid system (i.e. Technical Bid and Financial Bid) from the qualified Contractors having requisite experience / having registration in respective class & category with other Govt. and Semi -Govt. organisations.

Tender publishing date: 25.02.2025

For further details please visit our web site http://www.bestundertaking.com or http://mahatenders.gov.in

PRO/CEC/ 115 / 2025

General Manager

CR NO. 2 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT Bombay **SUMMARY CIVIL SUIT NO. 209 OF 2023**

Under Section O -V, R -20 (1-A) Civil Procedure Code Plaint lodged on: 04/05/2023 Plaint admitted on: 21/06/2023 SUMMONS to answer plaint Under section O. XXXVII Rule 2 of the Code of Civi **CANARA BANK**

a body corporate constituted under the provisions of the Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1980 having its Head Office Canara Bank at Bengaluru and a Branch Office amongst others at Canara Bank, Cement Chawl No.1,34 J.P. Road, Andheri (W), Mumbai - 400058, represented] through its Senior Manager, Mr. Shashank Sinha, age 38 years.]...Plaintiffs Versus

....Defendan

1.MISS. RUKSAAR ZAMIRUDDIN SHAIKH Age: 31. Occ: Not Known 2. MRS. RAZIA ZAMIRUDDIN SHAIKH (PARENT) Age: 62 Occ: Not Known

Address at: - 203, Bidiwala Apartment, Dawood Baug, Opp. J P Road, Near PK Jewelers, Andheri Railway Station, Mumbai, Maharashtra, 400058.

1. MISS. RUKSAAR ZAMIRUDDIN SHAIKH 2. MRS. RAZIA ZAMIRUDDIN SHAIKH (PARENT)

Take notice that this hon ble court will be moved before His Honor Judge SHRI, M MOHIUDDIN M. A presiding in Court Room No.2 (As per Order dated 29/07/2024 next date is 27/02/2025 at 11 a.m. in the forenoon by the abovenamed plaintiff fo

A) The Plaintiff, therefore, prays: -

(a) That this Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree against the Defendants, jointly and severally, to pay to the Plaintiff the sum of Rs. 1,51,619.24/-(Rupees One Lakh Fifty-One Thousand Six Hundred and Nineteen and Twenty-Four Paisa Only) outstanding as on 21.04.2023 @ 8.85% 2.00% plus uncharged Interest and Penal Interest from the date of filing the suit till the realization as per the Particulars of Claim i.e. Exhibit "G" annexed hereto (b) That the Defendants be directed to pay the cost of this suit.

(c) Any further relief in the nature and circumstances of the case may be granted. Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

Dated this 29th Day Of January, 2025



For Registrar, City Civil Court, Bombay

Sealer This Dated this 29th Day Of January , 2025 Jyoti Tiwari, Advocate For Plaintiff

Flat No. 6, 2nd Floor, Shantabai Niwas, Opp. Kohinoor Showroom, Manpada Road, Dombivali East, Thane-421 201.**E-mail:** Advjyotitiwari27@gmail.c Mob: 8976143130

VISTAR AMAR LIMITED

Head Office: Survey No. 1943, Mangalkunj, Railway Station Road, Opp Balashram, Porbandar, Guiarat – 360575 Factory Address: Plot/ Phase No. 45/2, At Bhalpara GIDC,
Tal. Veraval, Dist, Gir Somnath, Gujarat – 360266

Website: www.vistaramar.com, CIN No.: L05000GJ1983PLC149135

Email ID: vistaramarltd@gmail.com, roc.shubhra@gmail.com
Mobile Nos.: +91 87802 29519, +91 97231 02201 **NOTICE**

NOTICE is hereby given that, pursuant to and in compliance with the provisions of section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Regulation 44 and other applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("the SEBI Listing Regulations"), including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, approval of the or re-enactment thereof for the time being in force, approval of the members is being sought, to approve and ratify the material related party contracts/arrangement/transactions entered into with Amar Polyfils Private Limited, Promoter Group entity, in which Mr. Rajeshkumar Panjari and Mr. Ramkumar Panjari and their family Members are the Promoters, for the purchase of the Amar Sterlised Fish Meal Unit located at Porbandar, Gujarat, on a 'slump sale' basis (as defined under Section 2(42C) of the Income-tax Act, 1961) as a 'going concern', for the agreed consideration of ₹ 1,550 lakhs, and proposed to be passed as an 'Ordinary Resolution', by way of postal ballot. In accordance with the applicable provisions of the MCA Circulars, members can yote only through evoting. Hence, physical copy of the

members can vote only through e-voting. Hence, physical copy of the postal ballot notice alongwith postal ballot forms and pre-paid business envelope is not being sent to the members. The Company is accordingly pleased to offer e-voting facility to the members to cast their votes electronically and instructions regarding the same are provided in the notes to the postal ballot notice. Members may note that the e-voting ommences on Wednesday 26th February, 2025 (9:00 a.m. IST) ar ends on Thursday 27th March, 2025 (5:00p.m. IST) Members are therefor requested to cast their vote not later than 5:00p.m. IST on Thursday 27 March, 2025 to be eligible for being considered, failing which it will be considered that no vote has been received from the members.

In accordance with MCA Circulars, the Notice of Postal Ballot alongwit the Explanatory Statement has been sent via electronic mode of Monday 24th February, 2025, to all those members whose name appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owner as on Friday 21st February, 2025 ("Cut-off date") and whose e-ma address are registered with the Company / RTA/ Depositories.

The postal ballot notice is available on website of the Company a www.vistaramar.com/, website of Stock Exchanges i.e. BSE Limite at www.bseindia.com and on the website of Purva at https://

www.evoting.purvashare.com/ The Company has engaged the services of Purva Sharegistry (India) Private Limited (Purva) for providing e-voting facility to the

Members to cast their votes electronically. The e-voting period is as follows:

Commencement of e-voting | Wednesday 26th February, 2025 (9:00A.M. IST) End of e-voting Thursday 27^{tl} (5:00P.M. IST)

Members are requested to note that e-voting shall not be allowed beyond 5:00p.m. IST on Thursday 27th March, 2025 and the facility shall be disabled by Purva thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

A person whose name appears in the register of members/ register of beneficial owners as on the cut-off date shall only be entitled t avail the facility of e-voting. Voting Rights shall be reckoned on th paid-up value of equity shares registered in the name of the Membe as on the cut-off date. A person who is not a Member as on the cut-off. date shall treat the postal ballot notice for information purposes only Members holding shares in the dematerialized mode, are request to register their email addresses and mobile numbers with the relevant Depositories through their Depository Participants. Member holding shares in physical mode are requested to furnish their ema

addresses and mobile numbers using the link www.purvashare.com/email-and-phone-updation/. Instructions on the process of e-voting, including the manner in which Members holding shares in physical mode or who have no registered their email address can cast their vote are provided as

part of the postal ballot notice.
The relevant documents referred to in the postal ballot notice shal The relevant documents referred to in the postal ballot notice shall be made available for inspection electronically by the Members based on requests received at Company's email ID i.e. roc.shubhra@gmail.com mentioning their name, Folio No. / DPID and Client ID, until the last date for receipt of votes through e-

The Board of Directors of the Company ("Board") have appointed Mrs. Isha Sumit Gupta, Practicing Company Secretary (FCS-7605/CP-8160) of M/s I S Gupta & Co., Company Secretaries, Mumbai, to act as the scrutinizer, for conducting the postal ballot voting

process, in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any Ke Managerial Personnel authorized by the Board after the completio of scrutiny, and the results of voting by postal ballot through the e voting process will be announced by the Chairman or any persol authorized by him, within two working days from last date of voting and will also be displayed on the website of the Compan www.vistaramar.com/ besides being communicated to the Stoc Exchanges and Registrar and Share Transfer Agent.

For detailed instructions pertaining to e-voting, Members may please refer to the section "Notes" in notice of the postal ballot. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the Purva e-Voting System, you can write an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-49614132 and 022

All grievances connected with the facility for voting by electroni means may be addressed to Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai

400011 or send an email to evoting@purvashare.com or contact a 022- 022-49614132 and 022-49700138 For Vistar Amar Limite

Place: Porbandar Date: 25.02.2025

Rajeshkumar Babulal Panjari Managing Director DIN No. 00261895

झारखण्ड सरकार पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, हजारीबाग

ई-प्रोक्योरमेंट निविदा सूचना (2[™] Call) ई—निविदा प्रसंग सं० :– RCD/HAŽARIBAG/194./2024-25

		दिनाक : 24-02.2025
1.	कार्य का नाम	वित्तीय वर्ष 2023-24 में पथ प्रमण्डल, हजारीबाग अन्तर्गत 'बरकट्ठा-तेतरोन पथ के कि.मी. 0.00 से कि.मी. 32.10 (कुल लम्बाई-32.10 कि.मी.) का राईडिंग क्वालिटी में सुघार (Improvement of Riding Quality) कार्य
2.	प्राक्कलित राशि (रूपये में)	रू。 21,19,00,800.00 (एक्कीस करोड़ उन्नीस लाख आठ सौ रूपये) मात्र
3.	कार्य समाप्ति की अवधि	6 (छ:) माह
4.	वेबसाईट पर निविदा प्रका <u>शि</u> त होने की तिथि एवं समय	03.03.2025 10:30 A.M
5.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय	17.03.2025 12:00 Noon
6.	निविदा खोलने तिथि एवं समय	17.03.2025 12:30 PM
7.	Pre-Bid ਕੈਰक	10.03.2025 12:00 Noon
8.	निविदा आमंत्रित करने वाले का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, हजारीबाग।
9.	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क नं०	8709320541
10.	ई—प्रोक्योरमेट सेल का हेल्प लाईन नं०	0651—2446007
~ ~	0 \ 0 \ 0	X X

अतिरिक्त जानकारी के लिए वेबसाईट पर देखें :- http://jharkhandtenders.gov.in E-mail ID: eercdhazari-jhr@nic.in

Tel. No. - 06546-225818 कार्यपालक अभियंता PR 347118 Road(24-25).D पथ निर्माण विभाग,पथ प्रमण्डल,हजारीबाग

CAUTIONARY NOTICE REGARDING SABARI CASTLE CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, SURVEY NO.193, CTS NO.1714 OF CHEMBUR VILLAGE, KURLA TALUKA, MUMBAI SUBURBAN DISTRICT,

OPPOSITE CHEMBUR POLICE STATION, CHARAI, CHEMBUR This is to inform the Public at large and particularly builders and Developers, that M/s Adityaraj Viva Associates, a part of Adityaraj group, having registered office at 101 Building No.3, Purnima CHS Ltd., Tagore Nagar, Vikhroli (East), Mumbai -400 083, ha executed a Memorandum of Understanding dated 5th August, 2023, with Sabari Castle Co-op. Housing Society Limited and pursuant to the said Memorandum of Understanding deposited with the said Society a sum of Rs. 25,00,000/- (Rupe Twenty five Lakhs Only).

The Memorandum envisaged that the Society would entrust the redevelopment of the property of the Society being plot of land bearing Survey No.193, CTS No.1714 of Chembu . Village, on which the building Sabari Castle stands, to us that is the Adityaraj Group.

t appears that the Society had, prior to the execution of the said Memorandum Understanding with us, executed a Memorandum of Understanding with one Shikhara Constructions Private Limited and accepted a sum of Rs.11,00,000/- (Rupees Eleve Lakhs Only) from them, the Society it appears has later terminated the Memorandum o Understanding with Shikhara Construction Private Limited.

Sabari Castle Co-operative Housing Society Ltd., citing frivolous reasons claim that they terminated the Memorandum of Understanding with us, the Adityaraj Group in June 2024. The Society however, despite its pious expressions of returning the deposit of Rs.25,00,000/- (Rupees twenty-five lakhs only) taken from us, with accumulated interest thereon, has failed and neglected to return the said deposit or any part thereof. We have through our Advocates caused to be given, a statutory notice to the Dy Registrar of Co-operative Societies "M" Ward as required under the Maharashtra Cooperative Societies Act, 1960, of our intent to file a suit against the society on th grounds and for the reliefs more particularly set out in the said statutory notice.

This is to caution the public at large and other Builders and Developers that if any person/persons or entity/entities deal/s with the said Society in respect of redevelopment of the property, more particularly described in the Schedule hereunder he/she/they/it will be doing so entirely at their own risks as to all consequences

SCHEDULE OF PROPERTY: ALL THAT PIECE OR PARCEL OF land admeasuring 984.7 square meters as per the City Survey Property Register Cards bearing Plot No.84 of Suburban Scheme No.III of Chembur and bearing CTS No.847, 847/1 to 5 of village Chembur, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District, along with the building known as "Shanti Building" standing thereon having ground plus Three (part) upper floors, bearing Municipal No. MW0203250050000. which property is situate lying and being at 2nd Road, Chembur in Greater Mumbai and bounded as follows:- On or towards the North: By land bearing Plot No.83 of Suburban Scheme No.III of Chembur; On or towards the South: By land bearing Plot No.85 of Suburban Scheme No.III of Chembur; On or towards the West: By 2nd Road; and On or towards the East: By Plot No. 94 of Suburban Scheme III of Chembur.

PARTNER - ADITYARAJ VIVA ASSOCIATES



PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION mmovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 of the Security

Interest (Enforcement) Rules, 2002

Interest (Enforcement) Rules, 2002

Interest (Enforcement) Rules, 2002 Borrower(s) and Co-Borrower(s) that the below described secured assets being immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 5 Penasus) having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with under registry, invitig been assigned at each of the below fine international borrows along with indicating securities interest by DNS Bank vide Assignment Agreement dated 31/12/2020 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis with al known and unknown liabilities on 28/03/2025. he Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured

assets being immovable properties on 04/07/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and

Rules thereunder The details of Auction are as follows: a) Avvin Alloys & Steel Pvt. Ltd. (Borrower) b) Mr. Salimullah Abdul Khan (Director / Mortgagor/ Guarantor) Name of the Borrowe c) Mrs. Kaisar Bano Salimullah Khan (Director / Guarantor/ Mortgagor) d) Mr. Akram Khan (Guarantor) e) Mr. Bhagwant Kanchan Singh (Guarantor) f) Mr. Masiullah Salimullah Khan (Guarantor) **Outstanding Dues** secured assets are

Rs.5,36,93,742.01 (Rupees Five Crore Thirty Six Lakh Ninety Three Thousand Seven Hundred Forty Two and One Paise Only) as or 31/07/2016 as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act.

(Rs. 14,87,17,665.00 (Rupees Fourteen Crore Eighty Seven Lakh
Seventeen Thousand Six Hundred Sixty Five Only) as on 20/02/2025 nlus interest at the contractual rate and costs, charges and expense reon w.e.f. 21/02/2025 till the date of payment and realization.)

Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold

Mortgaged by:- Avvin Alloys & Steel Pyt. Ltd. Lot 1 - All that piece & parcel of land adm.1.80 acres (1 acre 32 gunthas) consist of factory land bearing survey no. 20(part) adm.6,000 sq. mtrs. (60 ares) together with factory building shed and other structures fix ures, etc. constructed / to be constructed thereon and approached road pearing survey no. 18/3 (part) and survey no. 18 (3) part aggregating 1200 sq. mtrs (12 Ares) situated at Sarsi village, Taluka – Wada, District Thane and bounded as follow

	No.	Survey No.	West	Ea	ıst	South	North
	1.	20	By land bearing survey No. 29 & 22	bea sui	land aring rvey (part)	By land bearing survey No.20 (part)	By land bearing sur- vey No. 18/3 land of the company
	2.	18/3 (Part)	By land bearing survey No. 18/3 (part) balance land of the company	bea sui no.1	land aring rvey 8/5 & 27	By land bear- ing survey no.18/3 (p) land of the company	By Kone – Tuse Road
	3.	18/3 (Part)	By land bearing survey No. 18/3 (part) balance land of the company	bea sui	land aring rvey 18/5	By land bearing sur- vey No.20 (part) land of company	By land bear- ing survey no.18/3 (p) land of the company
	Lot	No. 2 – Pla	nt & Machinery				
1	Cur	vov No	Accet ID		800	urity ID	

CERSAI ID Asset ID Security ID 200038981915 400039048414 200038983995 400039050495 18 (3) part 18 (3) part 200038984293 400039050793

Reserve Price below Lot No. 1 - Rs.3,15,45,000.00 (Rupees Three Crore Fifteen Lakh which the Secured Asset will not be sold Lot No. 2 – Rs.40,00,000.00 (Rupees Forty Lakh Only) (in Rs.): arnest Money Deposit Lot No. 1 – Rs.31,54,500.00 (Rupees Thirty One Lakh Fifty Fou

Thousand Five Hundred Only)
Lot No. 2 – Rs.4,00,000.00 (Rupees Four Lakh Only) Claims, if any, which have been put forward gainst the property

nown to Secured reditor and value 07/03/2025 between 12:00 p.m. to 2:00 p.m. roperties Contact Person and Ms. Prerana Adhav 8879802170 Phone No: Mr. Vishal Kapse 7875456757 Mr. Gautam Bhalerao 8999569572 ast date for 20/03/2025 till 4:00 pm ubmission of Bid: ime and Venue of E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.n Bid Opening: on 28/03/2025 from 11.00 a.m. to 12.00 p.m.

This publication is also a Thirty (30) days' notice to the afore Borrower(s) under Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctionfiger.ne or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: support@auctiontiger.net before submitting any bid **AUTHORISED OFFICER**

Place: Palghar Date: 25/02/2025 Pegasus Assets Reconstruction Private Limited (Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 2)

PUBLIC NOTICE This is to inform the general public that following share certificate of Ajanta Pharma .imited having its Registered Office at Ajanta House, Charkop, Kandivli (West), Mumbai – 400

067 IN registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by them Certificate Start - End No **no.** 577 Shareholder/s shares 518376 to 519125 Mansi Shah 0008779 he public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred sha

zertificate. Any person who has a claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Private Limited 247 Park C-101, 1st Floor, L.B.S. Marg Vikhroli (W Mumbai - 400033. Tel: 1022 49168270 within 15 days o publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to Place : Mumbai Date : 25.02.2025 Name of Legal Claimant Mansi Shah

केनरा बैंक Canara Bank 📣

CHALISGAON BRANCH

SEE RULE 8 (1) POSSESSION NOTICE

(FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas:

The undersigned, being the Authorized Officer of the Canara Bank, Chalisgaon Branch under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated 15/05/2024** calling upon the Borrower M/s. Ambika Trailer and Engineering Works Prop. Mr. Vijay Vana Jadhav to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 91,99,289.42/- (Rupees Ninety One Lakh Ninety Nine Thousand Two Hundred Eighty Nine And Paise Fourty Two Only) Only within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken Actual Possession of the property described herein below in exercise of nowers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 21st Day of February of the vear 2025.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Chalisgaon Branch for an amount of Rs.1,03,77,650.19/- (Rupees One Crore Three Lakhs Seventy Seven Thousand Six Hundred Fifty and Paise Nineteen Only) as on 20/02/2025 along with interest & Cost thereon.

The details of the property/ies mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:-

Description of the Mortgaged Property Details :

All That part and parcel of Plot No. A-2-19. Situated at MIDC area Khadaki Budaruk, adm Area 3200 sq. mtrs, Chalisgaon Bounded as under: East: Plot No. A-2/18 and MIDC Boundary West: Nalla Strips and road, North: 20 mtrs Road and Plot No. A-2/18 South: MIDC boundary and Nalla Strips

Date: 21/02/2025 Place : Chalisgaor



GEMSTONE INVESTMENTS LIMITED CIN: L65990MH1994PLC081749

Regd. Off.: Unit No. 1212, 12th Floor of Kosha Kommercial Komplex Situated at

 $Podar\,Road,\,Malad\,(East),\,Mumbai,\,Maharashtra,\,400097. \\ \textbf{Tel}\,\,\textbf{No.:}\,07208992060$ Email: gemstoneltd@gmail.com Web: www.gemstoneltd.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING NOTICE is hereby given that the Company is seeking approval of its members by way

of Ordinary Resolutions in respect of the following matter: Regularization of Appointment of Mr. Kishor Bodha (DIN: 10830288) as Chairman Cum Executive Director of the Company.

In this regard all the members are hereby informed that the Company has set out notice to its members for aforesaid resolutions to be transacted through postal ballot by voting through remote e-voting platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL) or by Postal Ballot Form.

The Company has completed dispatch of the Postal Ballot Notice to the Member through permitted mode on Monday, 24th February, 2025.

The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting shal be Friday, 14th February, 2025. Persons whose name is recorded in the register of beneficial owners maintained

as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of e-voting The e-voting shall commence from Wednesday, 26th February, 2025 (09:00 AM IST)

and concludes on Thursday, 27th March, 2025 (05:00 PM IST). The remote E-voting module shall be disabled by National Securities Depository Limited (NSDL) thereafter.

Postal Ballot Form received after Thursday, 27th March, 2025, will be strictly treated as if the reply from the member has not been received. The results declared along with scrutinizer report within the prescribed period shall be displayed on the Company's Website and also communicated to the stock exchange. Members are requested to note that in case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting manual

available at www.evoting.nsdl.com under help section or write an email to

evoting@nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 /1800 224 430 or send a equest at evoting@nsdl.com. By Order of the Board For Gemstone Industries Limited Date: 24/02/2025 Place: Mumbai Sudhakar Gandhi Managing Director

DIN: 09210342

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL. **MUMBAI BENCH**

COMPANY SCHEME PETITION NO. 25 OF 2025 CONNECTED WITH **COMPANY SCHEME APPLICATION NO. 104 OF 2024** In the matter of the Companies Act, 2013 (18 of 2013)

AND In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other

applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed there under as in force from time to time. AND

the matter of Scheme of Amalgamation between TURAKHIA FERROMET PRIVATE LIMITED ("TFPL" or "the Transferor Company" or Applicant Company No.1"), and TURAKHIA INTERNATIONAL PRIVATE LIMITED ("TIPL" or "the Transferee Company" or "Applicant Company No.2") and their respective shareholders.

TURAKHIA FERROMET PRIVATE LIMITED. (CIN - U27200MH1994PTC078585)

a private limited company incorporated under the Companies Act,

1956 having its registered office at 414, 4th floor, Vyapar Bhavan, 49, P D Meelo Road, Carnac Bunder, Mumbai – 400009.

.. Petitioner Company No.1 / Transferor Company TURAKHIA INTERNATIONAL PRIVATE LIMITED, (CIN - U51909MH1991PTC173982)

a private limited company incorporated under the Companies Act. 1956 having its registered office at 414, 4th floor, Vvapar Bhavan. 49, PD Meelo Road, Carnac Bunder, Mumbai – 400009.

...Petitioner Company No.2/ Transferee Company For the purpose of this advertisement, Petitioner Company No.1 and Petitioner Company No.2 and are collectively referred to as the "Petitioner Companies".

NOTICE OF PETITION.

A Company Scheme Petition under Sections 230 to 232 read with Section 66 of the Companies Act, 2013 and other relevant provisions of the Companies Act, 2013 for the sanction of amalgamation embodied in the Scheme of Amalgamation between TFPL and TIPL, was presented by the Petitioner Companies on 19th December, 2024 and was admitted by Mumbai Bench of the National Company Law Tribunal at Mumbai on 23rd January, 2025. It is hereby informed that final hearing is fixed before the Hon'ble Tribunal taking company matters on 13th March, 2025 in the forenoon.

Any one desirous of supporting or opposing the said Petition should send notice of his intention signed by him/her or his/her advocate with full name and address to the Petitioner's Advocate, Mr. Rajesh Shah, having his office at Kamer Building, Office No. 33, 5th floor, 38, Cawasji Patel Street, Opp. Vardhaman Chambers, Fort, Mumbai 400 001, not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition.

Where the person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit intended to be used in opposition to the petition should be filed with this Hon'ble Tribunal, Mumbai Bench and a copy thereof to the Petitioner's advocate not later than 2 days before the hearing. A copy of the Petition will be furnished by the Petitioner's Advocate to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.

Dated this 25th day of February, 2025 Sd/- M/S RAJESH SHAH & CO. - Advocates for the Petitioner,

Kamer Building, office no. 33, 5th floor, 38, Cawasji Patel Street, Opp. Vardhaman Chambers, Fort, Mumbai – 400 001.

NOTICE **ABB INDIA LIMITED**

3rd Floor, Plot No. 5 & 6, 2nd Stage, Peenya Industrial Area IV, Peenya, Bengaluru, Karnataka-560058, Tel. No.080-22949113, Fax No.080-22949148, Email investor.helpdesk@in.abb.com.Internet: http://www.abb.com

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the mpany has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities/applicant(as/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from this date; else the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from the Company with the COMPANY at it's Registered Office within 15 days from the Company with the Company

oceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation. Kind of Securities & Distinctive Nos. Face Value Name of Certificate Shareholder(s) 29894494 to MEERA Rs 10/-136821 to 136824 SRINIVASAN 29894564 & 10010832 304173 to 304177 & RAJAN 38819357

& 94

SRINIVASAN SHARES to 38819379 Place: Mumba Name of Holder/ Applicant MEERA SRINIVASAN & RAJAN SRINIVASAN

Public Notice

for Claim against Intending Sale of Proper NOTICE is hereby given that my client Mr. Kunal Bhagwan Jagtap, is in negotiations vith the owner/s and is intending to nurchase the residential premises being Flat No. 201 on the 2nd floor, Mitra Tower of Mitra Tower CHS Ltd., Hill Road, Near Mohan Nagar, Sion - Chunabhatti, Mumbai - 400022, admeasuring 35.31 sq. meters Built up area the C. T. S. No. – 290-B, Village – Kurla – 3, 「aluka – Kurla, Mumbai Suburban District along with the Share Certificate No. 008 sued by the Mitra Tower Co-operative Housing Society Ltd., containing 10 (Ten) ully paid shares of face value of Rs.50/-(Rupees Fifty only) each, of aggregate value of Rs.500/- (Rupees Five Hundred only) earing distinctive Numbers from 71 to 80 both inclusive) issued by the Said Society. ree from all charges and encumbrances of all or any nature whatsoever. I hereby invite Public and all the Persons who are hereby equired to make claim or objection in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned as their claims or objections ncluding but not limited to other heir/s the deceased or claimant/s or objector/s and/or of any person having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever or the proposed transaction of Sale of Said Flat and transfer of the Said Shares and rights, title, claim and interest of the Seller/s, within Seven days from the date of publication hereof, failing which the negotiations shall be completed, without any eference to such claims and objections and the same if any, shall be deemed to have een given up or waived unconditionally.

Advocate Shilpa Virkar 403, Sumangal CHS Ltd., Trimurti Road, Sion Chunabhatti, Mumbai - 400 022 Email - shilpav100@gmail.com

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION **NOTICE NO. 3715 OF 2024**

COMMERCIAL EXECUTION **APPLICATION NO. 82 OF 2023** ARBITRATION CASE NO. ARB/SCB/44 OF 2018

The Saraswat Co-operative Bank Ltd. Centralised Recovery Department, 74/C Samadhan Building", Senapati Bapat Marg. Dadar (West), Mumbai-400 028. ...**Disputan**t

V/s. V. M. Yarns Pvt. Ltd.. Kanoria Yogesh Ramavtar &

Kanoria Payal Yogesh 906, Unique Tower, Gaiwadi Industria Estate, Near Kamat Club, Off, S. V. Road Goregaon (W), Mumbai 400 062.

Guarantors Kanoria Yogesh Ramavtar 906, Unique Tower, Gaiwadi Industri Estate, Near Kamat Club, Off. S. V. Road Goregaon (W), Mumbai 400 062.

Kanoria Yogesh Ramavtar Flat No. A/1202, 12th Floor, Shikhar Kuni Upper Govind Nagar, Goregaon (W) Mumbai 400 062

Kanoria Yogesh Ramavtar Flat No. 704, Divva Gunian, Gauray Garden, Ganesh Chowk, Kandiyali (W).

Kanoria Yogesh Ramavtar Shop No. 5, Ground Floor, Ruia CHSL., Ruia Arcade, Off. Rani Sati Marg, Malad (E), Mumbai-400 097. 3. Kanoria Payal Yogesh

906, Unique Tower, Gaiwadi Industria Estate, Near Kamat Club, Off. S. V. Road Goregaon (W), Mumbai 400 062 Kanoria Paval Yogesh Flat No. A/1202, 12th Floor, Shikhar Kunj Upper Govind Nagar, Goregaon (W)

Kanoria Payal Yogesh Flat No. 704, Divya Gunjan, Gaura Garden, Ganesh Chowk, Kandivali (W) Mumbai-400 067

Mumbai 400 062

Kanoria Paval Yogesh Shop No. 5, Ground Floor, Ruia CHSL. Ruia Arcade, Off. Rani Sati Marg Malad (E), Mumbai-400 097. Vinay Murarkar

3R-Samadhan Ruilding Raheia Townshin Malad (E), Mumbai 400 097.

. V. M. Yarns Pvt. Ltd.,

906, Unique Tower, Gaiwadi Industria Estate, Near Kamat Club, Off. S. V. Road Goregaon (West), Mumbai-400 062. Kanoria Yogesh Ramavtar . Kanoria Payal Yogesh 906. Unique Tower, Gaiwadi Industri Estate, Near Kamat Club, Off. S. V. Road

Goregaon (West), Mumbai-400 062

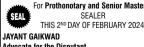
Flat No. 1202, 12th Floor, 'A' Wing, Shikhai Kunj, Upper Govind Nagar, Goregad (West), Mumbai-400 062. And

Flat No. 704, 7th Floor, Divya Gunjan Gaurav Garden, Ganesh Chowk, Kandival (West), Mumbai-400 067, Vinay Murarkar

3B-Samadhan Building, Raheia Townshi Malad (East), Mumbai-400 097. (The Opponent Nos. 1 to 4 abovenamed) NOTICE UNDER ORDER XXI RULE 22 OF

THE CODE OF CIVIL PROCEDURE 1908

TAKE NOTICE that you are hereby requir Inder Order XXI Rule 22 of the Code of Civi rocedure, 1908 to appear in person or by an Advocate entitled to practice in this Cour efore the Judge, in Chamber on the 10th day o March 2025 at 10.30 O'clock in the fore o Show-cause why the Award passed by the Sole Arbitrator, at Mumbai against you on the 23rd day of October 2019 in the above Matte should not be executed against you ated this 2nd day of February 2024



dvocate for the Disputant 0-B, Bhupen Chambers, 4th Floor

Dalal Street, Fort, Bombay-400 001. lote : You are hereby informed that the fr

legal services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services
Committee, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as pe eligibility criteria are available to you and in cas you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the abolegal services Authorities / Committees.

PUBLIC NOTICE

NAGAR CHS LTD. bearing Registratio No. BOM /HSG/619 of 1964, Having its address at Govind Nagar, Sodawala Lane Borivali West, Mumbai 400 092 (the said Society), that Originally, SMT. SAVITABEN BHIKUBHAI NAIK was the original owner and member in respect of Flat No. 25 Building No. 22A in the said Society. As per the Certificate of Death, issued by the Public Health Department of the Municipa Corporation of Greater Mumbai, the said SAVITABEN BHIKUBHAI NAIK expired or 16.3.2000, leaving behind her 4 unmarrie sons. After her death, the said Society or or about 29.5.2002 transferred the share in the names of her unmarried sons M Mahesh Bhikubhai Naik and 3 other sons As per the Death Certificate issued by the Public Health Department of the Municipa Corporation of Greater Mumbai, MR. MAHENDRA BHIKUBHAI NAIK expired or 18.6.2004. MR. HITENDRA BHIKUBHA NAIK, as per the Death Certificate, issued by the Department of Public Health Municipal Corporation of Greater Mumba F/South Ward expired on 10.10.2020. The said MR. MAHESH B. NAIK. As per the Death Certificate issued by the Department of Public Health. Municipal Corporation of Greater Mumbai F/South Ward expired on 28.8.2024. All the 3 of them died unmarried MR KIRAN B NAIL is the only surviving heir and legal representative of the late SMT. SAVITABEN BHIKUBHAI NAIK who has requested for membership in respect of Flat No. 25 in Building No. 22A in the said

Society.
Claims and Objections, if any, are invited from the Members of Public at large, ir writing, in respect of grant of sole membership to the said MR. KIRAN B NAIK in respect of Flat No. 25 in Building No. 22A in the said Society within 14 days publication of this Notice. If no claim and or objection is received, in writing, within a period of 14 days of publication of this Public Notice, claim, if any, shall be eemed to have been waived and that the Society shall proceed ahead with grant of sole membership to the said MR KIRAN BHIKHU NAIK in respect of said Flat No 25 in Building No. 22A in the said Society Without making the Society liable and / or responsible in respect of the same.

Sd/-Hon. Chairman /Secretary For and on behalf of Shree Govind Nagar Co-op Housing Society Limited Date:25/02/2025

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION **NOTICE NO. 19998 OF 2024**

IN COMMERCIAL EXECUTION APPLICATION NO. 28 OF 2024 IN

ARBITRATION CASE NO. ARB/SCB/65 OF 2009 The Saraswat Co-operative Bank Ltd. Centralized Recovery Department Recover Department at 74/C "Samadhan Building" Marg, Dadar

Mumbai-400 028. ... Applicant Versus 1. Elite International Pvt. Ltd. atima RIda

Mahima, Mumbai 400 016. Ravindra Devidasani Duke Building, Flat No. 501, 5th Floor Plot No. 18, Sector 42, Nerul Navi Mumhai-400 706 Pooja Devidasani

Plot No. 18, Sector 42, Nerul Navi Mumbai-400 706. Parag Tejani C1/114, Karmashetra, S. S. Nagar Kings Circle, Matunga, Mumbai-400 037.

Duke Building, Flat No. 501, 5th Floor

Hitesh Haria 43/03, 502 Flower Valley, Eastern Express Highway, Thane (W), Pin-400 601 Opp.

6. State Bank of India a. Corporate Centre, State Bank Bhavan, Madam Cama Road, Backbay Reclamation, Nariman Point, Mumbai,

b. State Bank of India, Overseas Branch World Trade Centre, Nariman Point Mumbai Axis Bank Insurance

Building Sir P. M. Road, Fort, Mumbai-400 001. ICICI Bank 1st Floor, Maratha Mandir Annexe Dr. A. B. Nair Road, Mumbai-400 008.

HDFC Bank Kamla Mills Compound, Lower Pare Mumbai-400 013. . **Standard Chartered Bank** 90, M. G. Road, Fort, Mumbai-400 001

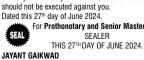
Centurion Bank-Merged with HDFC Bank) 25/26. Makers Chambers III. Narima Point, Mumbai-400 021.

Elite International Pvt. Ltd. 1/9, Fatima Building, 66, Dr. Raikar Marg Mahim, Mumbai-400 016.

Parag Tejani C1/114, Karmashetra, S. S. Nagar Kings Circle, Matunga, Mumbai-400 037 (The Opponent Nos. 1 and 4 abovenamed

NOTICE UNDER ORDER XXI RULE 22 OF

THE CODE OF CIVIL PROCEDURE 1908. TAKE NOTICE that you are hereby required Under Order XXI Rule 22 of the Code of Civi Procedure, 1908 to appear in person or by an Advocate entitled to practice in this Cour before the Judge, in Chamber on the 10th day o March 2025 at 10.30 O'clock in the forenoon to Show-cause why the Award passed by the Sole Arbitrator, Mumbai against you on the



11th day of February 2016 in the above Matter

Advocate for the Applicant 60-B, Bhupen Chambers, 4th Floor 9. Dalal Street, Fort, Bombay-400 001

Note: You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as pe eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above legal services Authorities / Committees.

पेगासस ॲसेट्स रिकव्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१

दूरध्वनी : ०२२-६१८८ ४७००

ई-मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.com

ई-लिलावाद्वारे विकीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ च्या तरतुदीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव सूचना

तमाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित प्रतिभूत मालमत्ता ही प्रतिभूत धनको - पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड पेगासस ग्रूप थर्टी फाइव्ह ट्रस्ट ५ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत - खालील निर्देशित कर्जदाराच्या खालील निर्देशित प्रतिभूतीसदर्भातील थकबाकीचे निहित प्रतिभूत हितासोबत डीएनएस बँक याच्याद्वारे सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदीअतर्गत अभिहरताकन करार ३१/१२/२०२० अन्वये अभिहरताकित करण्यात आले आहे, त्याची सरफेसी कायद्याच्या तरतुदी आणि त्यामधील नियमांच्या अंतर्गत '<mark>'जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि '' तेथे</mark> जे काही आहे'' आधारावर सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्वासह २८/०३/२०२५ रोजी विक्री करण्यात येईल पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटे.डच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सरफेसी कायदा आणि सरफेसी निरामाच्या तरतदींच्या अतर्गत ०४ /०७ /२०२३ रोजी खालील नमट प्रतिभव मालमनेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला होता

सिलमुल्स् मती कैसर- भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत स्वात्त्र केच स्वात्त्र केच स्वा	ला अब्दुल खान र बानो सलिमुद बान (जामीनदा काचन सिंग (ज ला सलिमुल्ला या सेक्शन १ कम रु. ५,३६, ब्रिक्स आणि परं र २०२५ रोजी सतरा हजार स या तारखेपर्यंत गयहीन अलॉय क्रं क्रं १८ (इंग् हॉ क्रं १८ (भाग जमांपित १.८०	ामीनदार) खान (जामीनदार) खान (जामीनदार) ३ (२) अंतर्गत(,९३,७४२.०१ (से दूर्व क्ष्मात्र) अनुसार रू. १४, इहाशे पासफर मात्र करारनिविष्ट दराः ऑण्ड स्टील प्रा. हिन् ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फंज्रटरी इम ह) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सहँ क्र. २: इ. (भाग) धारुः जिमनीदारे साँ क्र. १८/५ व	णकार/जामीनद ह) स्वनेनुसार रुपये पाच क ८७,१७,६६) अधिक दि. ने लागू पुढील सं. रा – ठाणे थेथे १२०० ची. रारत, शेड आां ०० ची. मीटस् ३३२ गुंठे) जिं सर्हें क्र	दि. ३१ ोटी छतीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे ३ स्थित रु मीटर्स (१ ण अन्य स (६० आर् ।नीचे आणि ण . २० छारक क	1/०७/२०१ः । लाख त्र्याण्ण प्यये चौदा कोत /२०२५ पासू तेच मूल्य, प्रमा वर्ष्ट क्र. १८/ १२ आर) धारवः रचना, फिक्क्य १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा जन्म कंप्नीचार जिम्मीदार कोन – तुसे						
मती कैस्स . अक्रम ख . अक्रम ख . अक्रम ख . भगवत व . भगवत व . मिसउल . म	र बानों सिलमुखा इान (जामीनदा कांचन सिंग (ज ला सिंग (ज स्वर्ग (ज स्वर्ग हजार स या तारखेपर्यंत स्वर्ग हजार स या तारखेपर्यंत सिंग वालुक हुँ क्र. १८ (इं) ने (विक्या केंद्र (विक्य केंद्र (विक	ल्ला खान (संचाल ार) गामीनवार) खान (जामीनवार) खान (जामीनवार) श्वान (आमीनवार) श्वान (आमीनवार) श्वान (अगुसार रु. १४, ग्वाहाशे पासष्ट मात्र करारानिविष्ट दराः ऑण्ड स्टील प्रा. विं ग्वा – वाडा, जिल्ह श्वान नाडा, जिल्ह एक्या (१ एक्या प्रमाण माज्य फॅक्टरी इम प्रमाण माज्य फॅक्टरी इम प्रमाण माज्य फॅक्टरी इस प्रमाण धार्य सार्वे इ. २५ ग्वानीचार्य सार्वे इ. १८/५ व	क / जामीनद र) स्वनेनुसार रण्ये पाच कं ८७,१७,६६) अधिक दि. ने लागू पुढील ले. । च ठाणे येथे १२०० चौ. रारत, शेड आं ०० चौ. मीटर ३२ गुंठे) जिं सर्हें क्र क्. । जामनें	दि. ३१ ोटी छतीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे ३ स्थित रु मीटर्स (१ ण अन्य स (६० आर् ।नीचे आणि ण . २० छारक क	1/०७/२०१ः । लाख त्र्याण्ण प्यये चौदा कोत /२०२५ पासू तेच मूल्य, प्रमा वर्ष्ट क्र. १८/ १२ आर) धारवः रचना, फिक्क्य १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा जन्म कंप्नीचार जिम्मीदार कोन – तुसे						
. अक्रम स्थ भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत व भगवत भगवत भगवत भगवत भगवत भगवत भगवत भगव	बान (जामीनदा काचन सिंग (ज ला स्विमुख्ला त्या सेव्यान पर्से (अ त्या स्विमुख्ला त्या सेव्यान पर्से (अ,३६, ढोस आणि पर्से (२०२५ रोजी स्तरा हजार स या तारखेपर्यंत व्या सेव्यान व्यास्त्रे हुँ क्र. २० (भाग जमाधित १८००। पश्चिम सर्व्हें क्र. २० (भाग सर्व्हें क्र. २३ धारव जमिनीदारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. २५ (३)	ार) गामीनदार) खान (जामीनदार) खान (जामीनदार) खान (जामीनदार) ३३,७४२.०१ (ते एक मात) अनुसार रु. १४, हाशे पासष्ट मात्र करारनिविष्ट दराः ऑण्ड स्टील प्रा. हि ग – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम हो मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सहँ क्र. २२ हा (भाग) धारर जिमनीदारे सहँ क्र. १५/५ व	र) स्वनेनुसार रुपये पाच क ८७,१७,६६) अधिक दि. ने लागू पुढील स. । – ठाणे येथे १२०० चौ. रप्त, शेड आं ०० चौ. मीटर- ३२ गुंठे) जिं सर्हें क्र , (भाग) जिम्मिन	दि. ३१ iटी छत्तीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसं दे स्थित स् मीटर्स (१ ण अन्य सं (६० आर् भानीचे आपि ण २००० व्याज करं	1/०७/२०१ः । लाख त्र्याण्ण प्यये चौदा कोत /२०२५ पासू तेच मूल्य, प्रमा वर्ष्ट क्र. १८/ १२ आर) धारवः रचना, फिक्क्य १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा जन्म कंप्नीचार जिम्मीदार कोन – तुसे						
भगवत व - मिराज्य स्वार स्वक स्वार स्वक स्वार स्वक स्वक्रम) - अस्ति स्वक्रम) - अस्ति स्वक्रम स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स्वक् स स स स स स स स स स स	कांचन सिंग (ज ला संतिमुल्ला या सेंक्शन १ म्म रु. ५,३६, ।ळीस आणि पेरं /२०२५ रोजी स्तरा हजार स या तारखेपर्यंत महाने अलाय अ महाने अलाय हो हुँ क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सहँ क्र. २५ व २२ धारव जमिनीदारं कंपनीच्या सहँ क्र. १८/३ धारव जमिनीदारं जमिनीदारं	ामीनदार) खान (जामीनदार) खान (जामीनदार) ३ (२) अंतर्गत(,९३,७४२.०१ (से दूर्व क्ष्मात्र) अनुसार रू. १४, इहाशे पासफर मात्र करारनिविष्ट दराः ऑण्ड स्टील प्रा. हिन् ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फंज्रटरी इम ह) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सहँ क्र. २: इ. (भाग) धारुः जिमनीदारे साँ क्र. १८/५ व	सूचनेनुसार रूपये पाच क ८७, १७, ६६) अधिक दि. ते लागू पुढील त. । – ठाणे येथे १२०० चौ. १रत, शेड आर्ग ०० चौ. मीटर इ३२ गुंठे) जि	ाटी छत्तीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे वे स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं ६(६०आए) ज्ञापिक हिंदिक क्रिक्ट धारक क्रिक्ट च्या	ा लाख न्याणण पये चौदा कोट / २०२५ पासू तेच मूल्य, प्रभा सर्वे क. १८/ १२ आर) धारव रचना, फिक्चर हो धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीबारे कोन – तुसे						
. मिसजल मि ऑक्टब्र १८०/०२/ १८०/०२/ १८०/०२/ १८०/०३/ १८०/०३/ १८०/०३/ १८०/०३/ १८०/ १८०/ १८/३ १८/३	ला सितमुल्ला या सेवशन १ मा क. ५,३६, ।ळीस आणि पैरं /२०२५ रोजीः सतरा हजार स या तारखेपर्यंत वा तारखेपर्यंत वा व	खान (जामीनदार 13 (२) अंतर्गत ,९३,७४२.०१ (ते एक मात्र) अनुसार रु. १४, बहाशे पासष्ट मात्र करारनिविष्ट दरा ऑण्ड स्टील प्रा. ि ग्र – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम १) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हे क्र. २५ माग) धार्य- जामनीवार सर्हे क्र. १८/५ व	सूचनेनुसार रूपये पाच क ८७, १७, ६६) अधिक दि. ते लागू पुढील त. । – ठाणे येथे १२०० चौ. १रत, शेड आर्ग ०० चौ. मीटर इ३२ गुंठे) जि	ाटी छत्तीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे वे स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं ६(६०आए) ज्ञापिक हिंदिक क्रिक्ट धारक क्रिक्ट च्या	ा लाख न्याणण पये चौदा कोट / २०२५ पासू तेच मूल्य, प्रभा सर्वे क. १८/ १२ आर) धारव रचना, फिक्चर हो धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीबारे कोन – तुसे						
ती ॲक्टब्र्स्सार स्वक्तां स्वार स्वक्तां १०/०२/ १०/०२/ १०/०२/ १०/०२/ स्वक्रम) - च वस्तुलीच्च स्वक्रम) - च वस्तुलीच्च स्वक्रम) - च स्रस्सं साधिकत्या साधिकत्या स्वक्रम - स्वक्रम - स्वक् -	या सेक्शन १ नम र. ५,३६, ।ळीस आणि पेरं / २०२५ रोजीः सतरा हजार स या तारखेपर्यंत गव्हीन अलॉय ग ग्री गाव, तालुक व्हें क्र. २० (भाग जमापित १.८०। पश्चिम सत्हें क्र. २० (भाग सत्हें क्र. २० (भाग सत्हें क्र. २० व.२ धारव जमिनीद्वारं कपनीच्या सर्हें क्र. २५ व २२ धारव जमिनीद्वारं कपनीच्या सर्हें क्र. १८/३ धारव जमिनीद्वारं	१३ (२) अंतर्गत १३,७४२.०१ (ते एक मात्र) अनुसार रु. १४, हाशे पासष्ट मात्र करारनिविष्ट दरा ॲण्ड स्टील प्रा. ि ग्र – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हे क्र. २० सर्हे क्र. १८/५ व	सूचनेनुसार रूपये पाच क ८७, १७, ६६) अधिक दि. ते लागू पुढील त. । – ठाणे येथे १२०० चौ. १रत, शेड आर्ग ०० चौ. मीटर इ३२ गुंठे) जि	ाटी छत्तीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे वे स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं ६(६०आए) ज्ञापिक हिंदिक क्रिक्ट धारक क्रिक्ट च्या	ा लाख न्याणण पये चौदा कोट / २०२५ पासू तेच मूल्य, प्रभा सर्वे क. १८/ १२ आर) धारव रचना, फिक्चर हो धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीबारे कोन – तुसे						
सार स्वकः (०/०२/भी लाख । (०/०२/भी लाख । व वसुलीघ्र्यक्रम) रण : - 3 व सुलीघ्र्यक्रम। वाध्यलेव्या सोबत सक्वः समवेत मोत्ति। स्वर्यक्रम। २० १८/३ (भाग)	हम र. ५,३६, हमें र. ५,३६, ह्मों स्वारा	,९३,७४२.०१ (ते एक मात्र) अनुसार रू. १४, महाशे पासष्ट मात्र करारिनविष्ट दराः अँण्ड स्टील प्रा. ि रा. – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,०० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हें क्र. २० एक स्मिनीदारे सर्हें क्र. १८/५ व	रुपये पांच कें ८७,९७,६६) अधिक दि. ते लागू पुढील त. । — ठाणे येथे १२०० चौ. ।रत, शेड आां ०० चौ. मीटर इ३२ गुंठे) जिं दिखें ० सर्व्हें क्र. (भाग) जिम्मी कंपमी	ाटी छत्तीस ५.०० (रु २१/०२, व्याज तसे वे स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं ६(६०आए) ज्ञापिक हिंदिक क्रिक्ट धारक क्रिक्ट च्या	ा लाख न्याणण पये चौदा कोट / २०२५ पासू तेच मूल्य, प्रभा सर्वे क. १८/ १२ आर) धारव रचना, फिक्चर हो धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीबारे कोन – तुसे						
प्तातशे बेचा १०/०२/शी लाखः व वसुलीच्या राज्या	ाळीस आणि पैरं (२०२५ रोजी सतरा हजार स या तारखेपर्यंत भग्दीन अलॉय य ती गाव, तालुक हर्दे क्र. १८ (१ १ (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सर्हे क्र. १५ व २२ धारक जमिनीद्वारे कंपनीच्या सर्हे क्र. १५ उपिनेच्या सर्हे क्र. १५ उपिनेच्या सर्हे क्र. १५	से एक मात्र) अनुसार रु. १४, महाशे पासष्ट मात्र करारनिविष्ट दराः अँण्ड स्टील प्रा. ि त – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हें क्र. २२ क. जिमनीद्वारे सर्हें क्र. १८/५ व	८७, ९७, ६६) अधिक दि. ने लागू पुढील ले. । – ठाणे थेथे १२०० ची. । परत, शेड आं ०० ची. मीटर ३२ गुंठे) जिं चिक्क (भाग) जिम्मी कंपमी	५.०० (रू २१/०२, व्याज तस् मे स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं (६० आर मीचे आर्पि ज्या	ज्यये चौदा कोव /२०२५ पासू नेच मूल्य, प्रमा नर्व्हें क्र. १८/ १२ आर) धारक एंच्या, फिक्चप हो धारक फॅक्टर जे पाहोच मार्गा जिस्म जे १८/३ धारक जिमनीच्या सर्व्हें को न – तुसे						
१०/०२/ शी लाखः व वसुलीच्य रणः – अ । – सरस् आणि सर्व आणि सर्व आणि सर्व समवेत मोर गिकृत भाग सर्व्ह क्र. २०	/२०२५ रोजी: सतरा हजार स या तारखेमर्यंत मदिन अलॉय श गंगव, तालुक रहें क्र. १८ (३) गंभी कामापित १.८० । पश्चिम सर्व्हें क्र. २० व २२ धारब जमनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारब जमनीद्वारे	अनुसार रु. १४, हाशे पासष्ट मात्र करारनिविष्ट दराः अँण्ड स्टील प्रा. ि रा – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सर्हे क्र. २५ ह. (भाग) धारु सर्हे क्र. १८/५ व) अधिक दि. ते लागू पुढील ल. । — ठाणे येथे १ ९२०० चौ. रारत, शेड आर्ग ०० चौ. मीटर- ३२ गुंठे) जिं सर्हें क्र क्. (भाग) जिम्मि कंपमी सर्हें	२१/०२, व्याज तस् मेटिस् (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आर्पि प्राप्त क्री द्वारे	/२०२५ पासू नेच मूल्य, प्रमा नर्व्ह क्र. १८/ १२ आर) धारव राचना, फिक्क्प १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा जत्तर कंपनीचारे कोन – तुसे कोन – तुसे						
शी लाख ः व वसुलीच्च रकम्) रण: – अ । – सर्स्स आणि सर्व बांधलेल्या सोबत सर्व ममवेत मोर गिकृत भाग सर्व्ह क्र. २०	सतरा हजार स या तारखेपर्यंत मद्दीन अलॉय श गाव, तालुक रहें क्र. १८ (१ १) बांधप्यात ये पं हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सर्हें क्र. २९ व २२ धारक जमानीद्वारे कंपनीच्या स्पर्टे क्र. १८/३ धारक जमिनीद्वारे	महाशे पासष्ट, मात्र करारनिविष्ट, दरा ऑण्ड स्टील प्रा. ि रा – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णान्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सर्हे इ. २५ सर्हे इ. २५ प्रामा) धारुरे सर्हे इ. १८/५ व) अधिक दि. ते लागू पुढील ल. । — ठाणे येथे १ ९२०० चौ. रारत, शेड आर्ग ०० चौ. मीटर- ३२ गुंठे) जिं सर्हें क्र क्. (भाग) जिम्मि कंपमी सर्हें	२१/०२, व्याज तस् मेटिस् (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आर्पि प्राप्त क्री द्वारे	/२०२५ पासू नेच मूल्य, प्रमा नर्व्ह क्र. १८/ १२ आर) धारव राचना, फिक्क्प १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा जत्तर कंपनीचारे कोन – तुसे कोन – तुसे						
व वसुलीच्य रक्कम) रण: - 3 १ - सरर्स आणि सर्व बाधलेल्या सोबत सर्व तमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २०	या तारखेपर्यंत प्रदित्ति अर्लोय प्रवित्ति अर्लोय सं क्र. १८ (६) पृश्चिम प्रविद्यात प्रविद्यात सर्वेह क्र. २० (भा। प्रविद्यात सर्वेह क्र. २० (भा। सर्वेह क्र. २० क्षा प्रविचात सर्वेह क्र. २० क्षा प्रविचात्वात सर्वेह क्र. २० क्षा प्रविचात्वात सर्वेह क्र. २० व २२ धारव प्रविचात्वात सर्वेह क्र. २० क्षा प्रविचात्वात	करारनिविष्ट दरा अँण्ड स्टील प्रा. । वाडा, जिल्ह ३३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्टरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व ९ सर्व्हें क्र. २२ क्तिमनीदारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	ते लागू पुढील ते. 1 - ठाणे येथे १२०० चौ. १२०० चौ. मीटरः ३२ गुंठे) जिं विक्षेत्र (भाग) जिमर्ग कंपनी सर्वे	याज तसे में स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आणि ण २० व् धारक क्र ब्रिहोरे	तेच मूल्य, प्रभा नर्व्हें क्र. १८/ १ आर) धारत रचना, फिक्कप १) धारक फॅक्टर गे) पोहोच मार्गा जर जर जम्मीच्या सर्व्हें जमिनीद्वारे कोम – तुसे						
रक्कम) रण: - 3 । - सरर्स आणि सर्व बाधलेल्या सोबत सर्व तमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	मद्दीन अताँय थ ती गाव, तालुक व्हें क्र. १८ (इ.) (वांधण्यात येथे हैं क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सर्व्हें क्र. २५ व २२ धारव जमिनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारव जमिनीद्वारे	अंग्ड स्टील प्रा. ित ग – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फंकटरी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व २ सल्हें क्र. २० हः जमिनीद्वारे सल्हें क्र. १८/५ व	त. - डाणे येथे १२०० ची.	ो स्थित स् मीटर्स (१ णे अन्य स (६० आर मिचे आर्पि ण २० व धारक क्र च्या	नव्हें क्र. १८/ १२ आर) धारल राचना, फिक्चर १) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा उत्तर कंपनीच्या सव्हें 5. १८/३ धारल जिमनीद्वारे कोन – तुसे						
रण : - 3 । - सर्स्स आणि सव बाधलेल्या सोबत सव्व नमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	ती गाव, तालुक व्हें क्र. १८ (इं [/बांधण्यात यें हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सल्हें क्र. २९ व २२ धारक जमनीद्वारे कंपनीच्या सल्हें क्र. १८/३ धारक जमनीद्वारे जमनीद्वारे जमनीद्वारे	ग – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्ट्सी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हे क्र. २५ जमिनीदारे सर्हे क्र. १८/५ व	1 - ठाणे येथे १२०० चौ. १२०० चौ. १२०० चौ. १८०० चौ. १८० चौ. १	मीटर्स (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आर्पि . २० व् धारक क्र ब्रिहारे	२ आर) धारव रचना, फिक्चर र) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
। — सरस्रं आणि सर बांधलेल्या सोबत सक्व तमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	ती गाव, तालुक व्हें क्र. १८ (इं [/बांधण्यात यें हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सल्हें क्र. २९ व २२ धारक जमनीद्वारे कंपनीच्या सल्हें क्र. १८/३ धारक जमनीद्वारे जमनीद्वारे जमनीद्वारे	ग – वाडा, जिल्ह ३) भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्ट्सी इम ा) मोजमापित ६,० ० एकर (१ एकर पूर्व सर्हे क्र. २५ जमिनीदारे सर्हे क्र. १८/५ व	1 - ठाणे येथे १२०० चौ. १२०० चौ. १२०० चौ. १८०० चौ. १८० चौ. १	मीटर्स (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आर्पि . २० व् धारक क्र ब्रिहारे	२ आर) धारव रचना, फिक्चर र) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
आणि सर बांधलेल्या सोबत सर्वे समवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	व्हें क्र. १८ (इं /बांधण्यात येग् हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम सह्हें क्र. २९ व २२ धारव जमिनीद्वारे कंपनीच्या कंपनीच्या कंपनीच्या जमिनीद्वारे जमिनीद्वारे जमिनीद्वारे	 भाग, एकूणात णाऱ्या फॅक्ट्सी इम ा) मोजमापित ६,०० एकर (१ एकर एकर (१ एकर एकर (१ एकर एकर (भाग) धारक का जिमनीदार सर्हे क्र. १८/५ व 	9२०० चौ. प्रत, शेड आं ०० चौ. मीटस् ३२ गुंठे) जिं दक्षि ० सर्व्हें क्र (भाग) जिमनी कंपनी सर्व्हें	मीटर्स (१ णे अन्य सं (६० आर मिचे आर्पि . २० व् धारक क्र ब्रिहारे	२ आर) धारव रचना, फिक्चर र) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गा ज्वर कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
बाधलेल्या सोबत सव तमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	ा/बांधण्यात येए हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम साटहें क्र. २९ व २२ धारव जमिनीद्वारे कंपनीच्या साट्हें क्र. १८/३ धारर जमिनीद्वारे	णाऱ्या फॅक्टरी इम f) मोजमापित ६,० o एकर (१ एकर पूर्व ९ सर्व्हें क्र. २- क्र. (भाग) धारः जमिनीद्वारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	रत, शेड आं ०० चौ. मीटर ३२ गुंठे) जिं दक्षि ० सर्व्हें क्र क् (भाग) जिमनी कंपनी सर्व्हें	ण अन्य सं (६० आर मिचे आणि ज्ञानीचे आणि ज्ञानीचे आणि इस् इस् इस् इस्	रचना, फिक्चर र) धारक फॅक्टर गे पोहोच मार्गाः उत्तर कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
सोबत सर्वे सम्वेत मोर विकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	हें क्र. २० (भाग जमापित १.८० । पश्चिम साहें क्र. २९ व २२ धारव जमिनीद्वारे कंप्रनीच्या साहें क्र. १८/३ धारर जमिनीद्वारे	i) मोजमापित ६,० o एकर (१ एकर पूर्व ९ सल्हें क्र. २० क्र. (भाग) धार सर्व्हें क्र. १८/५ व	oo चौ. मीटर ३२ गुंठे) जिं दिक्ष ० सर्व्हें क्र क (भाग) जिमर्न कंपनी सर्व्हें	(६० आर मनीचे आणि एप २० व धारक. क्र ब्रारे	र) धारक फॅक्टर गेंग पोहोच मार्गा उत्तर कंपनीच्या सर्व्हें ज. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
तमवेत मोर गिकृत भाग सर्व्हे क्र. २० १८/३ (भाग)	जमापित १.८० ग पश्चिम सर्व्हें क्र. २९ व २२ धारव जमेनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारव जमेनीद्वारे	पूर्व १ सन्हें क्र. २० १ (भाग) धारु जिमनीद्वारे सन्हें क्र. १८/५ व	३२ गुंठे) जिं दिक्ष ० सर्व्हें क्र क (भाग) जिमर्न कंपनी सर्व्हें	ण . २० व धारक क्र ब्रिवरे	पे पोहोच मार्गा उत्तर कंपनीच्या सर्व्हें इ. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
ीकृत भाग सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	पश्चिम सर्व्हें क्र. २९ व २२ धारव जिमनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारव जिमनीद्वारे	पूर्व ९ सर्व्हें क्र. २० १ (भाग) धारः जिमनीद्वारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	दक्षि २ सब्हें क्र क (भाग) जमिर्न कंपनी सब्हें	ण . २० व धारक क्र ब्रारे	उत्तर कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
सर्व्हें क्र. २० १८/३ (भाग)	पश्चिम सर्व्हें क्र. २९ व २२ धारव जमिनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारव जमिनीद्वारे	९ सर्व्हें क्र. २० ह. (भाग) धार जिमनीद्वारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	 सर्व्हें क्र (भाग) जिमर्न कंपनी सर्व्हें 	. २० व धारकः क्र विद्वारे च्या	कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
२० १८/३ (भाग)	सर्व्हें क्र. २९ व २२ धारव जिमनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हें क्र. १८/३ धारर जिमनीद्वारे	९ सर्व्हें क्र. २० ह. (भाग) धार जिमनीद्वारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	 सर्व्हें क्र (भाग) जिमर्न कंपनी सर्व्हें 	. २० व धारकः क्र विद्वारे च्या	कंपनीच्या सर्व्हें 5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
१८/३ (भाग)	व २२ धारव जमिनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हे क्र. १८/३ धारर जमिनीद्वारे	p. (भाग) धारव जिमनीद्वारे सर्व्हें क्र. १८/५ व	क (भाग) जमिर्न कंपनी सर्व्हें	धारकः क्र विद्वारे च्या	5. १८/३ धारव जमिनीद्वारे को़न – तुसे						
(भाग)	जिमनीद्वारे कंपनीच्या सर्व्हे क्र. १८/३ धारव जिमनीद्वारे	जिमनीद्वारे सर्व्हे क्र. १८/५ व	जमिर्न कंपनी सर्व्हें	द्वारे च्या	जमिनीद्वारे कोन – तुसे						
(भाग)	कंपनीच्या सर्व्हे क्र. १८/३ धारव जमिनीद्वारे	सर्व्हे क्र. १८/५ व	कंपनी सर्व्हें	च्या	कोन – तुसे						
(भाग)	सर्व्हे क्र. १८/३ धारव जमिनीद्वारे	१८/५ व	सर्व्हे								
. ,	१८/३ धारव जमिनीद्वारे	10/99	41.6		रस्त्याद्वारे						
97/2	जमिनीद्वारे	क. २७ धारक	9//3		रस्याञ्चार						
9//2				१८/३ धारक. जमिनीद्वारे							
			कंपनी		कंपनीच्या सर्व्हे						
(भाग)	क्र. १८/३			. 30	雰. 9८/३						
()	(भाग) धारव	क. जिमनीद्वारे			(भाग) धारक						
	`जमिनीद्वारे		ेजमिर्न		जिमनीद्वारे						
लॉट क्र. २ - प्लॉट आणि मशिनरी											
		ॲसेट आयडी			युरिटी आयडी						
३) भाग		२०००३८९८१९ [,] २०००३८९८३९		४०००३९०४८४ १ ४ ४०००३९०५०४९५							
३) भाग ३) भाग		१०००३८९८४२ [,]			१३९०५०४९५ १३९०५०७९३						
		,,००० . ०० (रूप									
^{7. न -} १ मात्र)	7. 2,17,87	1,000.00 (84	य तान फाट	। पवसा ल	ाख पपपाळा						
,	V0 00 00	०.०० (रुपये चाव	रीय नाम मा	a)							
					- र पानशे मान्।						
लॉट क्र. १ – रु. ३१,५४,५००.०० (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार पाचशे मात्र) लॉट क्र. २ – रु. ४,००,०००.०० (रुपये चार लाख मात्र)											
नाही	0,00,000	.00 (1744 4111	ilia ilia)								
ne.											
/03/2	००२५ रोजी ट	१९२०० ते हु २	०० वा पर्यंत	ī							
			.00 41. 440								
	श्री. विशाल कापसे ७८७५४५६७५७										
शाल काप			श्री. गौतम भालेराव ८९९९५६९५७२								
शाल काप तम भालेर	राव ८९९९५६	९५७२	ੀਰ ਹੈਰ	दि. २०/०३/२०२५ रोजी दु. ०४.०० वा. पर्यंत							
शाल काप तम भालेर	राव ८९९९५६	९५७२	र्रंत		<u> </u>						
शाल काप तम भालेर o/o3/	राव ८९९९५६ २०२५ रोजी वु	,९५७२ इ. ०४.०० वा. पर		tiontic	ernet) ==						
शाल काप तम भालेर ० / ०३ / नाव / बोर्ल	राव ८९९९५६ २०२५ रोजी दु गी वेबसाइट (९५७२	aesi.auc								
	प्रेरणा अ	प्रेरणा आढाव ८८७९८	प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७० शाल कापसे ७८७५४५६७५७	प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७० शाल कापसे ७८७५४५६७५७ तम भालेराव ८९९९५६९५७२	शाल कापसे ७८७५४५६७५७ तम भालेराव ८९९९५६९५७२						

ई-लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-toauction.html किंवा वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे भेट द्यावी किंवा ९२६५५६२८२१ आणि ९३७४५१९७५४, ई-मेल : support@auctiontiger net येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : पालघर पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायट्हेट लिमिटेड दिनाक: २५/०२/२०२५ (पेगासस ग्रुप थर्टी फाइव्ह ट्रस्ट २)

nido

देशभक्तीचे खोटे प्रमाणपत्र वाटणाऱ्यांचे खरे चेहरे उघड

आदित्यचा भाजपवर हल्ला

ा मुंबई : भाजपच्या नेत्यांनी पाकिस्तानच्या क्रिकेटपटूंसोबत सामन्याचा आनंद घेतल्याचा फोटो व्हायरल झाल्यानंतर युवासेना प्रमुख, आमदार आदित्य ठाकरे यांनी 'एक्स'वरून भाजपवर जोरदार हल्ला केला. देशभक्तीचे खोटे प्रमाणपत्र वाटणाऱ्यांचे खरे चेहरे उघडे पडल्याचा टोला त्यांनी

माजी केंद्रीय मंत्री अनुराग ठाकर यांचा उल्लेख न करता त्यांचे छायाचित्र दाखवत आदित्य यांनी म्हटले आहे की, हा तोच माजी मंत्री आहे, ज्याच्या पक्षाचे नेते प्रत्येक विरोधकाला 'पाकिस्तानला जा' असे सांगतात; तोच मंत्री रस्त्यावर 'देश के गद्दारों को' असे ओरडत असतो. मग आता खरा गद्दार कोण? हा नेता अन्य कोणत्याही पक्षाचा असता तर त्याच्यावर गद्दारीचा आरोप झाला असता. एफआयआर दाखल झाला असता. त्याला पाकिस्तानला जाण्यास सांगितले गेले असते. पण, भाजपच्या नेत्यांसाठी इथे वेगळे नियम आहेत.

भाजपचे खोटे राष्ट्रप्रेम उघड करा

भाजपला जर पुन्हा देशभक्ती आणि हिंदुत्व शिकवायचे असेल, तर हा फोटो दाखवा आणि त्यांना विचारा 'हे योग्य आहे का? असा सवाल टाकरे यांनी केला. 'माझी देशभक्ती आणि हिंदुत्व स्पष्ट आहे . माझा आदर करा, मी तुमचा करेन. पण, कोणत्याही प्रकारच्या द्वेषाशी तडजोड नाही कोणाकडूनही नाही ', असे म्हणत त्यांनी भाजपवर टीका केली आहे.

भाजपचे खरे धोरण आपल्या देशातच फूट पाडणे, हिंदू-मुसलमानांत दुरावा निर्माण करणे आणि त्याद्वारे सत्तेवर राहाणे हाच आहे, असा आरोप करून आदित्य यांनी म्हटले आहे की, याच भाजपचे नेते आणि त्यांचे कुटुंबीय पाकिस्तानच्या क्रिकेटपटूंसोबत बसून सामन्याचा आनंद घेताना दिसतात. मोहम्मद शमी आणि जावेद अख्तर यांच्या देशभक्तीवर प्रश्नचिन्ह लावणाऱ्या अंधभक्तांनी आता भाजपच्या नेत्याकडेही पाहावे.

बांगलादेशात हिंदुंवर अत्याचार झाल्याच्या बातम्या व्हायरल करून भाजपने देशभरात गोंधळ घातला. पण, बीसीसीआयवर नियंत्रण असलेल्या या पक्षाच्या तेथील पदाधिकाऱ्यांनी बांगलादेशसोबत अनौपचारिक क्रिकेट स्पर्धा खेळली. निवडणुका झाल्यावर हिंदुंचे प्रश्न आणि देशभक्ती भाजप विसरतो.

MUTHOOT FINCORP LTD. सोन्याच्या लीलावाची नोटीस

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001.

CIN: U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427 सर्व संबंधित व्यक्तींच्या माहितीसाठी सूबना देण्यात येते आहे कि खाली नमूद केलेल्या शाखांमध्ये 31.03.2024 & MSGL, SPL-16, One plus, Guide Prepaid, Super value, ADGL and all other 6 months tenure Gold loans up to 30.06.2024 and MSGB, SME Suvarna & EMI due up to 31.12.2024 पर्यंत गहाण ठेवलेले सोन्याचे दागिने परत सोडबून घेण्याची मुदत उलटून गेली आहे व जे अनेक वेळा नोटीर

गठवूनही दागिने सोडवून घेतले गेले नाहीत. त्या दागिन्यांचा लीलाव दिनांक 11.03.2025 रोजी सकाळी दहा वाजल्यापासून करण्यात येणार आहे. RATNAGIRI DISTRICT - CHIPLUN 207100420 207100492 207100570 207100575 207100580 207100592 207100671 207100715 207100727 207100729 207100737 207100738 207100758 207100753, 207100760, 207100770, 207100778, 207100781, 207100783, 207100789, 207100792, 207100794, 207100795, 207100796, 207100797, 207100801, 207100806, 207100813, 20710081 207100821, 207100823, 207100857, 207100858, 207100871, 207100880, 207100910, 207100912, 207100921, 207100925, 207100949, 207100952, 207100976. **DAPOLI-RATNAGIR**I: 2936004661, 293600466 293600484 293600493 293600499 293600507 293600513 293600515 293600537 293600545 293600548 293600561 293600569 293600581 293600587 293600588 293600590 293600590 293600599, 293600604, 293600605, 293600606, 293600607, 293600609, 293600617, 293600626, 293600627, 293600637, 293600642, 293600643, 293600650, 293600652, 293600663, 293600668 293600669, 293600676, 293600692, 293600695, 293600699, 293600705, 293600707, 293600729, 293600737, 293600755, 293600768, 293600778, 293600788, 293600800, 293600803, 293600816 KANKAVLI: 438200447, 438200467, 438200475, 438200477, 438200478, 438200494, 438200518, 438200533, 438200599, 438200575, 438200577, 438200578, 438200580, 438200581, 438200581 438200595, 438200596, 438200599, 438200608, 438200646, 438200648, 438200672, 438200678, 438200680, 438200697, 438200706, 438200708, 438200715, 438200731, 438200733, 43820073 438200735, 438200782, 438200788, 438200794, 438200801, 438200816, 438200817, 438200823, F1224, F1305. KHED-RATNAGIRI: 150700313, 150700462, 150700465, 150700468, 150700485 150700496, 150700515, 150700527, 150700536, 150700549, 150700550, 150700553, 150700559, 150700565, 150700577, 150700585, 150700588, 150700594, 150700596, 150700599, 150700696 50700613, 150700615, 150700618, 150700620, 150700622, 150700623, 150700627, 150700631, 150700632, 150700633, 150700635, 150700637, 150700639, 150700640, 150700651, 150700655 150700661, 150700670, 150700699, 150700702, 150700708, 150700717, 150700723, 150700730, 150700731, 150700734, 150700735, 150700755, 150700758, 150700751, 150700772, 150700773 150700774, 150700778, 150700780, 150700782, 150700785, 150700786, F8843. LANJA-RATNAGIRI: 152700828, 152700882, 152700884, 152700893, 152700894, 152700913, 152700917, 152700918 152700920. 152700921. 152700932. 152700943. 152700959. 152700960. 152700969. 152700981. 152700985. 152700997. 152701000. 152701009. 152701014. 152701016. 152701022. 15270103 152701039, 152701041, 152701055, 152701067, 152701080, 152701095, 152701100, 152701113, 152701115, 152701115, 152701138, 152701134, 152701145, 152701145, 152701150, 152701163, 152701164, 152701167 152701177, 152701182, 152701187, 152701191, 152701193, 152701201, 152701204, 152701205, 152701213, 152701215, 152701222, 152701223, 152701224, 152701227, 152701234, 152701235 152701237, 152701239, 152701240, 152701243, 152701244, 152701254, 152701255, 152701257, 152701260, 152701268, 152701270, 152701271, 152701272, 152701277, 152701286 152701287, 152701290, 152701292, 152701293, 152701294, 152701296, 152701298, 152701399, 152701316, 152701318, 152701319, 152701320, 152701322, 152701323, 152701323, 152701332, 152701333 152701337, 152701339, 152701341, 152701356, 152701359, 152701376, 152701378, 152701382, 152701383, 152701396, 152701397, 152701405, 152701425, 152701426, 152701450, 152701474 152701482, 152701497, 152701546, 152701550, 152701552, 152701566, 152701560, 152701664, 15270169, 152701572, 152701574, 152701587, 152701600, 152701643, 152701646, 152701657 152701658, 152701671, RATNAGIRI: 141300618, 141300622, 141300623, 141300642, 141300662, 141300664, 141300703, 141300706, 141300719, 141300724, 141300729, 141300735, 141300751 141300765, 141300777, 141300785, 141300791, 141300792, 141300794, 141300796, 141300810, 141300813, 141300824, 141300832, 141300833, 141300841, 141300846, 141300848, 141300852 141300857, 141300858, 141300864, 141300865, 141300868, 141300871, 141300893, 141300916, 141300933, 141300960, 141300972, 141300974, 141300981, 141300988, 141300999, 141301017 150600819, 150600830, 150600842, 150600845, 150600848, 150600849, 150600847, 150600871, 150600886, 150600889, 150600890, 150600893, 150600894, 150600895, 150600906, 150600907 150600910, 150600911, 150600917, 150600918, 150600924, 150600926, 150600929, 150600931, 150600932, 150600940, 150600945, 150600946, 150600951, 150600957, 150600958, 150600960 150600961 150600962 150600963 150600971 150600975 150600976 150600977 150600978 150600980 150600981 150600984 150600987 150600989 150601007 150601007 150601007 150601050, 150601052, 150601058, 150601073, 150601075, 150601081, 150601084, 150601100, 150601110, 150601114, 150601116, 150601119, 150601135, 150601178, 150601194, 150601202, 150601207 150601231, 150601236, 150601237, F11906, F11919, F12024. SINDHUDURG DISTRICT - KUDAL-SINDUDURG: 209900921, 209900928, 209900941, 209900943, 209900953, 209900957, 20990096 209900964 209900967 209900992 209900996 209901001 209901007 209901038 209901039 209901040 209901043 209901067 209901071 209901094 209901097 209901109 209901139 209901184, 209901186, 209901188, 209901190, 209901204, 209901208, 209901209, 209901211, 209901217, 209901219, 209901227, 209901228, 209901237, 209901245, 209901246, 209901247 209901254, 209901262, 209901264, 209901265, 209901271, 209901272, 209901274, 209901278, 209901279, 209901280, 209901288, 209901312, 209901317, 209901320, 209901321, 209901320 209901331, 209901334, 209901344, 209901346, 209901357, 209901360, 209901389, 209901405, 209901405, 209901441, 209901441, 209901449, 209901503, 209901507, 209901510, 209901560 209901568, 209901571, 209901591, 209901592, 209901622, 209901626. MALVAN-SINDHUDURG: 284600455, 284600460, 284600468, 284600473, 284600475, 284600476, 284600536 284600548, 284600560, 284600576, 284600582, 284600583, 284600586, 284600590, 284600591, 284600603, 284600604, 284600606, 284600616, 284600617, 284600621, 284600625, 284600625 284600634, 284600638, 284600639, 284600641, 284600646, 284600647, 284600648, 284600649, 284600653, 284600655, 284600665, 284600666, 284600666, 284600667, 284600668 284600669, 284600675, 284600676, 284600680, 284600682, 284600683, 284600691, 284600692, 284600703, 284600704, 284600712, 284600714, 284600718, 284600735, 284600759, 284600763 284600770, 284600771, 284600781, 284600810, 284600824, 284600830, 284600832, 284600834, F9076. SAWANTWADI: 142800776, 142800784, 142800792, 142800814, 142800815, 14280083 142800848, 142800849, 142800850, 142800857, 142800862, 142800865, 142800874, 142800881, 142800883, 142800889, 142800890, 142800896, 142800898, 142800890, 142800898, 142800890, 142800898, 142800888, 142800888, 142800889, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800898, 142800888, 1 142800913, 142800924, 142800927, 142800933, 142800942, 142800958, 142800962, 142800969, 142800978, 142800979, 142801007, 142801008, 142801009, 142801011, 142801013, 142801016 142801022, 142801027, 142801036, 142801041, 142801042, 142801051, 142801052, 142801056, 142801090, 142801091, 142801094, 142801095, 142801090, 142801100, 142801106, 1 142801109, 142801110, 142801112, 142801117, 142801136, 142801157, 142801160, 142801165, 142801171, 142801177, 142801182, 142801184, 142801185, 142801203, 142801203, 142801203, 142801213, 142801218 142801229, 142801259, 142801261, 142801263, 142801268, 142801272, 142801279, 142801285, 14280129, 14280129, 142801302, 142801307, 142801317, 14280131, 142801333, 142801335 142801356, 142801357, 142801359, 142801368, 142801370, 142801379, 142801382, F17794.

लिलाव त्या त्या शाखेत करण्यात येईल कृपया नोंद करण्यात यावी कोणत्याही कारणास्तव त्याच दिवशी लिलाव पूर्ण न झाल्यास तो 24.03.2025 रोजी सकाळी 10 वाजता RATNAGIRI: Muthoot FinCorp Ltd. Ground Floor, Shop No 16 & Flat No B1, jawkar Plaza, B Wing, Near Jastambatal & District Rathagiri, Maharashtra - 415612, SAWANTWADI: Muthoot FinCorp Ltd., First Floor, Shop No. 1, Bhat Building, Opp. Bhat Petrol Pump, Main Road, Sawantwadi, Sindhudurg District, Maharashtra - 416510. येथे करण्यात येईल लीलावात भाग घेणाऱ्यानी आपले फीटो आयडी कार्ड, पॅन्कार्ड कृपया सादर करावे. यशस्वी व्यक्तीने संपूर्ण पैसे RTGS द्वारा भरावेत. Muthoot FinCorp Ltd.

दूरध्वनी क्र. ०२२ - २६५९१६२०/२२ ई-मेल: md.mshfdc@maharashtra.gov.in वेब साईट: www.mshfdc.co.in

महाराष्ट्र राज्य दिव्यांग वित्त व विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासनाचा अंगीकृत उपक्रम) खोली क्र.७४, तळमजला, महाराष्ट्र गृह निर्माण भवन (म्हाडा) वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१.

> क्र. दिविविम/ ई-निविदा/१२५२/२०२५/१०२८ दि: २४/०२/२०२५

ई-निविदा सूचना

महाराष्ट्र राज्य दिव्यांग वित्त व विकास महामंडळाच्या मुख्यालयातील तसेच दिव्यांग महामंडळाच्या अधिपत्याखालील सर्व जिल्हा कार्यालयातील कर्ज वसुली/लेखा/प्रशासन विभागामध्ये विविध श्रेणीत काम करण्यासाठी तसेच लेखाविषयक कामाचा अनुभव असलेल्या मनुष्यबळाचा पुरवठा करण्यासाठी ई - निविदा प्रक्रिये द्वारे संस्थेची निवड करण्याकरिता ई-निविदा मागविण्यात

महाराष्ट्र शासनाच्या https://mahatenders.gov.in/tenders किंवा www.mshfdc.co.in या संकेत स्थळावर सविस्तर निविदा सूचना व निविदा प्रपत्र दि.२५/०२/२०२५ ते दि.११/०३/२०२५ सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत ऑनलाईन पद्धतीने उपलब्ध असून स्वारस्य अभिरुची असलेल्या संस्थांनी आपल्या निविदा उपरोक्त संकेतस्थळावर ऑनलाईन पद्धतीने सादर कराव्यात.

> सही/-(अभय करगुटकर) व्यवस्थापकीय संचालक महाराष्ट्र राज्य दिव्यांग वित्त व विकास महामंडळ, मुंबई.

डीजीआयपीआर/२०२४-२५/क्र-५/C-६६६३

MAHAGENCO

ई-निविदा सुचना-५०/२०२४-२५

- १. च सं ई. नि २७४ / कोड ३००००५५१७२ :- औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ च्या कॅपिटल ओव्हरहॉल दरम्यान CW पंपला प्रोटेक्टीव कोटिंग लावणे आणि पुरवठा करणे. (Esti. :- १८.९४ लाख, EMD :- २२४४०/-)
- **बा सं ई. नि २७५ / कोड ३००००५५१६९** :- औ.वि. के. पारस संच क्र. ४ करिता जी आय क्लॅडींग मेटल शीट चा पुरवठा करणे. (Esti. :- २२.३० लाख, EMD: २५८०२/-)
- **बा सं ई. नि २७६ / कोड ३००००५५३१४** :- औ.वि. के. पारस २५० में वॅ संच ४ च्या वार्षिक देखभालीमध्ये गेटस
- आणि डॅम्परस ची दरुस्ती / सर्व्हिसिंग कामाचा कंत्राट. (Esti. :- १.५५ लाख, EMD :- ४६५२/-) च **सं ई. नि २७७ / कोड ३००००५५२४१** : औ. वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे दरुस्तीदरम्यान हायड्रोजेट आणि
- बुलेट शॉट पध्दतीने कंडेन्सर ट्युब क्लीनिंगच्या कामाचा कंत्राट (Esti. :- १३.४९ लाख, EMD रू :- १६९९३/-)
- **बा सं ई. नि २७८ कोड ३००००५५२३६** :- औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे COH दरम्यान बॉयलर साइड क्रिटिकल स्टीम पाइपलाईनच्या लोड हॅगर्सची सेवा आणि दुरुस्तीच्या कामाचा कंत्राट (Esti. :- ३.५५ लाख, EMD ₹ ·- 10040/-)
- **बा सं ई.नि २७९ / कोड ३००००५५२४६ :-** औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ च्या बी बी डी -४७७२ कोल मिलला लागणाऱ्या पी एफ आउटलेट बॉक्स, क्लासीफायर हाउसिंगच्या इंटरनल कोन, ट्रान्झीशन पिस, डायमंड कोनचा पुरवठा करणे. (Esti. :- २५.८५ लाख, EMD :- २९३५७/-) बा सं वि ई.नि २८० / कोड ३००००५५१४३ :- औ. वि. के. पारस २५० मे वॅ संच च्या बी बी डी -४७७२ कोल
- मिलला लागणाऱ्या क्लासीफायर पी एफ शट ऑफ गेट आणि स्पेअर्सचा पुरवठा करणे. (Esti. रू:- २९.६० लाख,
- **बा स ई. नि २८१ कोड ३००००५५३३५** :- औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे कपलॉक स्कॅफोर्ल्डींग उभारणे आणि फस्टपास मधील बॉयलर ट्यूबचे जेट क्लिनींग कामाचा कंत्राट. (Esti. :- २१.७६ लाख, EMD रू :-
- च. सं ई. नि २८२ कोड ३००००५५२०८ :- औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे सील ऑईल कुलरच्या डबल ३-वे व्हॉल्व्ह असेंब्लीचा पुरवठा करणे. (Esti. :- ३२.७० लाख, EMD रू :- ३६२००/-)
- **१०. च. सं ई. नि २८३** / **कोड ३००००५५२३८** :- औ. वि. के. पारस येथील चक्रमाला संधारण विभागाचे आऊटडोअर वर्कशॉप मध्ये प्रतीतास तत्वावर मशिनवरील आवश्यकता असेल तेव्हा विविध काम करण्याचा कंत्राट (Esti.:-८.५६ लाख. EMD : १२०६०/-)
- ११. एम आय एस ई.नि २८४ / कोड ३००००५५३२३:- औ.वि. के. पारस २x२५० मे वॅ येथे पी ए टि योजने अंतर्गत देखरेख आणि पडताळणी (M&V) अभ्यासासाठी कामाचा कंत्राट. (Esti. :- २.२५ लाख, EMD :- ५७५७/-)
- **१२. बा सं ई. नि २८५ / कोड ३००००५५२५१** :- औ. वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे बॉयलरमधील बर्नर पॅनेल आणि इतर आवश्यक क्षेत्रांवर रासायनिक बंधन असलेल्या प्लास्टिक रिफ्रैक्टरीच्या वापराच्या कामाचा कंत्राट (Esti. रू:- २.३३ लाख, EMD रू :- ५८३९/-)
- १३. बा सं ई. नि २८६ / कोड ३००००५५३०७ :- औ.वि. के. पारस २५० मे वॅ संच ४ येथे बीबीडी ४७७२ कोल मिल साठी कोळसा पाईपच्या ड्रेसर कपलिंग आणि सुटे भागांचा पुरवठा करणे. (Esti. रू:- ९.७२ लाख, EMD रू:-
- १४. स्थापत्य विभाग ई. नि २८७ /कोड ३००००५५२३२ :- औ.वि.के. पारस येथील चेमरी गेस्ट हॉऊस चे मेन्टनन्स् सोबत कॅटरींग पुरविणे करता व्दिवार्षिक कामाचा कंत्राट. (Esti. रू:- ५३.३१ लाख, EMD रू:- ५६८१६/-)
- १५. को हा वि ई. नि २८८ / कोड ३००००५५२१४ :- औ. वि. के. पारस २x२५० मे वॅ कोळसा हाताळणी विभाग येथे कन्व्हेयर सिस्टमसाठी ड्राइव्ह आणि नॉन-ड्राइव्ह पुलीचा पुरवठा करणे (Esti. रू:- ४०.८१ लाख, EMD रू :-
 - १) ई निविदा अ. क्र. १ ते १५ विक्रिचा कालावधी दि.२५.०२.२०२५ ते १७.०३.२०२५ सादर करण्याची दि १८.०३.२०२५ वेळ १६.०० वा.
 - टीप. सविस्तर माहिती करीता कृपया आमची वेबसाईट पहावी https://eprocurement.mahagenco.in

मुख्य अभियंता औ. वि. केंद्र, पारस

**** MAHA**TRANSC

NOTICE INVITING TENDER CPD/139 -2024-25

Tenders are invited through e-Tendering in SRM Two Bid system from the registered vendors for Supply of following:

Tender No. & Description of Material	Estimated Amount	Due Date & Time (Hrs.
	(in Rs. Lakhs)	Submission &
	Tender Fee (in Rs.)	Opening of Tender
SP/T-0705/0225 [RFX No.5000001364] [1st Call]		
"Supply, Installation and Commissioning of All-in-	108.59	07.03.2025 17:00
One Desktops, Desktops, Laptop, Printer and		07.03.2025 17:30
Scanner (as per MSETCL specification) on Three	5000.00	07.03.2025 17.30
year rate Contract basis on FIRM PRICE		

Contact Person: Office of the Executive Engineer (P&C)

Tel. No. 022-69852720/022-69852717 Cell.No. 09619469933

Email: cecpa@mahatransco.in, secpa@mahatransco.in, eegrp7@mahatransco.in, eepc@ mahatransco.in

For further details visit our website http://www.srmetender.mahatransco.in
Any further amendments will be published on the MSETCL website www.mahatransco.in. So bidders are requested to check the website. Executive Engineer (P&C)

विडो होम फायनान्स लिमिटेड

ॲड. एस.ई. साळवे

दि चौ.अ.नंबर ५०/२०२५

आदेशावरुन.

सहा. अधिक्षक

दिवाणी न्यायालर

क.स्तर मालेगाव (जि. नासिक)

जाहीर नोटीस

रा. घर नं. ६, राजाराम नगर, गल्ली नं. १, सीताराम नगर,दुबे शाळेच्या मागे, संतोष भवन, नालासोपारा पूर्व, ठाणे

(४) अ) रत्नावाई दिलीप गुजरे, वय ४२, धंदा - शेती (४) ब) अरविंद दिलीप गुजरे, वय २०, धंदा - शिक्षण, क्र. ४अ व ४ब रा. बहादरपुर रोड, मरी माता नगर,

ज्याअर्थी अर्जदार क्र. १ ते ३ चे आई व अर्जदार नं. ४अ ची सासु व क्र. ४ब चे आजी नामे सुमन उर्फ सुमनबाई मधुकर गुजरे यांचा दिनांक ९/१०/२०१९ रोजी मु. कलेक्टरपट्टा, पाटीलनगर, मालेगाव जि. नाशिक येथे मृत्यू झालेला असून मयताचे नावाने

वागेश्वरी मंदिराच्या बाजूला, आंबेडकरनगर, कुरारगांव मालाड (पूर्व) २१३/७७, झोपडी क्र. ३६८/४ मुंबई ४०००९७ असून

सदरह मिळकतीचे रेकॉर्डला वारसांचे नावे लागण्याकरीता अर्जदारांनी या मे. कोर्टात वारस दाखला मिळणेसाठी अर्ज दाखल

केलेला आहे. त्याअर्थी अर्जदार हे मयताचे कायदेशीर वारस नाही. असे कोणाचेही म्हणणे असल्यास अथवा कोणाची काही.

हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून १ महिन्यांचे आत अथवा दिनांक २६/०३/२०२५ रोजी सकाळी १०.३०

वाजता या न्यायालयात स्वतः अगर वकीलामार्फत हजर रहावे व आपले म्हणणे मांडावे सदरह तारखेस कोणीही हजर न

वाल्याम कोणाचे काहीएक म्हणणे नाही असे गहित धरून अर्जदार यांना वारस दाखला देण्यात येईल. आज दिनांक २१

ई-लिलावाद्वारे विकीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ च्या तरतुदीअंतर्गत स्थावर

मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना

ामाम जनतेस व विशेषत: कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित

प्रतिभत मालमत्ता ही प्रतिभत धनको - पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड पेगासस ग्रप थर्टी

फाइव्ह ट्रस्ट ५ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत - खालील निर्देशित कर्जदारांच्या खालील

निर्देशित प्रतिभूतीसंदर्भातील थकबाकींचे निहित प्रतिभूत हितासोबत डीएनएस बँक यांच्याद्वारे सरफेसी कायदा, २००२

च्या तरतुदीअंतर्गत अभिहस्तांकन करार ३१/१२/२०२० अन्वये अभिहस्तांकित करण्यात आले आहे, त्याची सरफेसी

जयद्याच्या तरतुदी आणि त्यामधील नियमांच्या अंतर्गत **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि '' तेथे**

मेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सरफेसी कायदा आणि सरफेसी

विक्री/लिलाव हा लिलावाचा तपशील खालील प्रमाणे आहे :

ब) श्री. सलिमुल्ला अब्दुल खान (संचालक/गहाणकार/जामीनदार)

क) श्रीमती कैंसर बानो सलिमुल्ला खान (संचालक/जामीनदार/गहाणकार)

सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३ (२) अंतर्गत सूचनेनुसार दि. ३१/०७/२०१६

(दि २०/०२/२०२५ रोजीअनसार रू. १४ ८७ १७ ६६५ ०० (रुपये चौटा कोटी

सत्त्याऐंशी लाख सतरा हजार सहाशे पासष्ट मात्र) अधिक दि. २१/०२/२०२५ पासन

प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंत करारनिविष्ट दराने लागू पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभा

लॉट १ - सरसी गाव, तालुका - वाडा, जिल्हा - ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. १८/३

(भाग) आणि सर्व्हें क्र. १८ (३) भाग, एकणात १२०० चौ, मीटर्स (१२ आर) धारक त्यावर बांधलेल्या/बांधण्यात येणाऱ्या फॅक्टरी इमारत, शेड आणि अन्य संरचना, फिक्चर्स

इत्यादीसोबत सर्व्हें क्र. २० (भाग) मोजमापित ६,००० चौ. मीटर्स (६० आर) धारक फॅक्टरी

जमीनसमवेत मोजमापित १.८० एकर (१ एकर ३२ गुंठे) जमिनीचे आणि पोहोच मार्गाचे

पूर्व सर्व्हे क्र. २०

(भाग) धारक

जमिनीद्वारे

सर्व्हे क्र.

१८/५ व

२७ धारक

जमिनीद्वारे

सर्व्हे क्र.

जमिनीदारे

२०००३८९८१९१५

२०००३८९८४२९३

लॉट क्र. २ - रु. ४०,००,०००.०० (रुपये चाळीस लाख मात्र)

लॉट क्र. २ - रु. ४,००,०००.०० (रुपये चार लाख मात्र)

दि. ०७/०३/२०२५ रोजी द.१२.०० ते दु. २.०० वा. पर्यंत.

श्रीमती प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७०

श्री. विशाल कापसे ७८७५४५६७५७

श्री. गौतम भालेराव ८९९९५६९५७२

दि. २०/०३/२०२५ रोजी दु. ०४.०० वा. पर्यंत

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार/

ई-लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता प्पया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात <u>http://www.pegasus-arc.com/assets-to-</u>

auction.html किंवा वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे भेट द्यावी किंवा सेवा प्रदाते ई-प्रोक्यअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि.. ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. मोबा. नं. +९९

९२६५५६२८२१ आणि ९३७४५१९७५४, ई-मेल : support@auctiontiger.net येथे संपर्क

लॉट क्र. १ - रु. ३,१५,४५,०००.०० (रुपये तीन कोटी पंधरा लाख पंचेचाळीर

लॉट क्र. १ – रु. ३१,५४,५००.०० (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार पाचशे मात्र)

ई-लिलाव /बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) च्य

माध्यमातून दि. २८/०३/२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० या वेळेत

दक्षिण

सर्व्हे क्र. २०

(भाग) धारक

जमिनीद्वारे

सर्व्हें क

१८/३ धारव

जमिनीद्वारे

कंपनीच्या

सर्व्हें क्र. २०

(भाग) धारक

जमिनीद्वारे

२०००३८९८३९९५ ४०००३९०५०४९५

४०००३९०४८४१४

४०००३९०५०७९३

कंपनीच्या सव्हे

क्र. १८/३ धारव

जमिनीद्वारे कोन – तुसे

रस्त्याद्वारे

कंपनीच्या सब्हे

क्र. १८/३

(भाग) धारक

जमिनीद्वारे

रोजीनुसार रक्कम रु. ५,३६,९३,७४२.०१ (रुपये पाच कोटी छत्तीस लाख त्र्या

जे काही आहे'' आधारावर सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्वांसह २८/०३/२०२५ रोजी विक्री करण्यात येईल

नियमांच्या तरतुर्दींच्या अंतर्गत ०४/०७/२०२३ रोजी खालील नमूद प्रतिभूत मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला होता.

अ) अदहीन अलॉय ॲण्ड स्टील प्रा. लि. (कर्जदार)

ड) श्री. अकम खान (जामीनदार)

ई) श्री. भगवंत कांचन सिंग (जामीनदार फ) श्री. मसिउल्ला सिलमुल्ला खान (जामीनदार)

हजार सातशे बेचाळीस आणि पैसे एक मात्र)

पश्चिम

सर्व्हें क्र. २९

व २२ धारक

सर्व्हें क

१८/३ धारक

जमिनीद्वारे

कंपनीच्या सब्हे

क्र. १८/३

(भाग) धारक

जमिनीद्वारे

जमिनीद्वारे

व खर्च रक्कम) विक्री करावयाच्या प्रतिभूत ब्रारे तारण : – अव्हीन अलॉय ॲण्ड स्टील प्रा. लि.

क्र. सर्व्हे क्र.

96/3

96/3

(भाग)

सर्व्हे क्र.

हजार मात्र)

१८ (३) भाग

लॉट क्र. २ – प्लांट आणि मशिनरी

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन पायव्हेट लिमिटेड

५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१ दूरध्वनी : ०२२-६१८८ ४७००

ई-मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.com

मालेगाव येथील मे. सिव्हील जज्ज ज्युनिअर डिव्हीजन सोा. यांचे कोर्टात...

रा. पाटील नगर, कलेक्टर पट्टा सर्वे नंबर १८८, प्लॉट नं. ९, मालेगाव ता. मालेगाव जि. नाशिक

(१) संजय मधुकर गुजरे, वय ४८, धंदा - मजुरी

(२) सुरेश मधुकर गुजरे, वय ५६, धंदा - मजुरी

रा.मु. मोहिदे पो. अकुरखेडा ता. चोपडा, जि. जळगाव

(४) दिलीप मधुकर गुजरे (मयत तर्फे वारस)

(३) शोभावार्ड परशराम चांभार. वय ५२. धंदा - घरकाम

०२/२०२५ रोजी आमचे सहीने व न्यायालयाचे शिक्क्यानिशी प्रसिद्धीस रवाना.

कनिष्ठ लिपीक

क.स्तर मालेगाव (नासिक)

कर्जदार / सहकर्जदार

विक्री करावयाच्या प्रतिभूत

ावर संपत्तीचा तपशील

सेरसाई आयडी :

राखीव मल्य ज्याखाली

प्रतिभूत संपत्तीची विक्री

केली जाणार नाही (रु.)

य्मारा रक्कम ठेव (इरठे)

ालमत्तेकरिता करण्यात

आलेले आहेत तसेच प्रतिभत धनकोंना ज्ञात

भन्य देणी व मूल्य :

बोली सादरीकरणाची

अंतिम तारीख : बोली उघडण्याची तारीख

व तिकाण :

नालमत्तेचे परीक्षण

दावे. काही असल्यास. जे माहीत नाही

सहकर्जदारांना तीस (३०) दिवसांची सूचनासुद्धा आहे.

ीकृत कार्यालय : पाचवा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प.), मुंबई–४०० ०७०

ई-लिलाव – वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना ान्शिअल ॲसेट्स ॲंग्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अंतर्ग

वर्षसमान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, थकीत कर्जाच्या वसुलीकरिता खालील तक्त्यामध्ये निर्देशित वसुली रकमेकरिता खालील नेर्देशित मालमतेची ''<mark>जशी आहे जथे आहे तत्त्वावर'' व ''जशी आहे जी आहे तत्त्वावर''</mark> विक्री करण्यात येत आहे. सदर मालमत्ता ही कर्जदार, सहकर्जदार व हमीदारांद्वारे प्राप्त कर्जाकरिता <mark>मे. निडो होम फायनान्स लिमटेड (पूर्वीची एडलवाइज हार्जसेंग फायनान्स लिमेटेड म्हणून ज्ञात</mark>) यांच्याकडे गहाण आहे. प्रतिभूत धनकोंचा खालील निर्देशित प्रतिभूत

अ.	कर्जदार/सहकर्जदार/	वसुली रक्कम	राखीव मूल्य व इरठे	लिलाव दिनांक व वेळ
क्र.	हमीदाराचे नाव			
9	मोहम्मद याकुब अब्दुल	२४/०२/२०२५ रोजी अनुसार कर्ज खाते क्र.	रु. ११,३९,३०६/ – (रुपये अकरा लाख	92-03-2024
	कादर शेख	एलकेवायएनएसटीएच००००७५३२९	एकोणचाळीस हजार तीनशे सहा मात्र)	स. ११ ते दु. १२ वा. दरम्यान
	(कर्जदार)	अंतर्गत रू. २२,५६,८७४.९५/ – (रुपये बावीस लाख	इसारा रक्कम ठेव	(५ मिनिटांच्या स्वयंचलित
	रेश्मा मोहम्मद याकूब शेख	छप्पन हजार आठशे चौऱ्याहत्तर आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र)	रू. १,१३,९३०/ – (रुपये एक लाख तेरा	विस्तारासह)
	(सहकर्जदार)	+ त्यावरील पुढील व्याज + लिगल खर्च	हजार नऊशे तीस मात्र)	
निरी	थागानी नारीख आणि तेळ : ०५-०	3-2024 ग्रेजी स 99 00 ते ह 3 00 वा हरमान	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक : ०६ – १२ – २०२३	

निराधानाचा साराख जानि चळ : ७५ ०५ २२६५ सक्ता स. ११,७० स. यु. ३,७० स. यु. यु. १५ म. १५ म. १५ म. २५ १२ १२ २२२३ म<mark>तिभूत मालमतेचे वर्णन :</mark> रायगडच्या नोंदणी जिल्ह्यामध्ये सबरजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्स कर्जत – रायगडच्या सीमेमध्ये, गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे स्थित सव ह. १ पे.६. प्लॉ. क्र. ७. ८ आणि ९ धारक बिगरशेतकी जमिनीच्या सर्व अंगीकत भागावर बांधलेल्या. साइड बिल्डिंग, दिलकाप कॉलेजच्या जवळ. दिलकाप रोड. नेरळ पर्व. नेरळ—४ १० १०९ चो भाग असलेल्या ब्रह्मा हाइट्स म्हणून ज्ञात इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील चटई क्षेत्रफळ मोजमापित २४.२० चौ. मीटर्स, ओपन बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ७.७२ चौ. मीटर्स कपबोर्ड ०.९० चौ. मीटर्स प्रकाराचा अपार्टमेंट/फ्लॅट क्र. १०१.

टीप : १. लिलाव वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net च्या माध्यमातून ऑनलाइन आयोजित करण्यात येईल व केवळ वैध ई–मेल, ओळखीचा पुरावा छायाचित्राचा पुरावा, पॅन कार्ड असलेले व इरठेचे प्रदान धनाकर्ष/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे केलेले बोलीदारच केवळ सदर ''**ऑनलाइन ई–लिलावात**'' सहमागासाठी पात्र असतील. २. इच्छक बोलीदारांना खालील स्वरूपात धनाकर्ष/आरटीजीएस व एनईएफटीद्वारे त्यांची इरठे सादर करावी लागेल

ाभार्थी नाव : निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक : स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. ६५२२६८४५९९९, सरफेसी–ऑक्शन, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएसर <mark>कोड : एसबीआयएन०००१५</mark>९३.३. इरठेसमवेत ऑनलाइन बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख : ९१.०३.२०२५. ४. विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया बेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे संपर्क साधा किंवा **श्री. मौलिक श्रीमाली यांना दूर. क्र.** ६३५१८९६६४३/९१७३५२८७२७, हेल्पलाइन ई−मेल आयडी : Support@auctiontiger.net येथे व्यक्तिश: संपर्क साधावा.

नोबाइल क्र. (श्री. श्रीकांत पाठारे ९७६८७४६६२४) (श्रीमती से्रखा भणगे ९००४३५९८३५)

हस्ता. / – प्राधिकत अधिकार्र निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पर्वीची एडलवाइज हाऊसिंग फायनान

अंगणवाडी मदतनीस पदांसाठी जाहिरात

बाल विकास प्रकल्प अधिकारी, घाटकोपर (ना), मुंबई उपनगर या प्रकल्पा अंतर्गत कार्यरत अंगणवाडीतील रिक्त पदे असलेल्या अंगणवाडी मदतनीस यांची मानधनी पदे भरती करावयाची आहेत. स्थानिक रहीवासी महिला उमेदवारांकडन अर्ज मागविण्यात येत आहेत. खालील नमूद तक्त्यात दर्शविण्यात आलेली भौगोलिक स्थाने ही बाल विकास प्रकल्प अधिकारी, घाटकोपर यांचे कार्यक्षेत्रात समाविष्ट आहेत. नियुक्ती करीता उमेदवाराचा विचार करता उमेदवाराने नमूद केलेला पत्ता स्थानिक आहे. किंवा कसे याबाबत निर्णय कार्यालयामार्फत घेण्यात येईल. सविस्तर रिक्त जागांचा तपशील

l	विक्रोळी पार्क साईट	नित्यानंद नगर	कामराज नगर
l	गणेश मैदान	आझादनगर	भिमनगर

निहला व बाल विकास विभाग शासननिर्णय क्र. एबावि - २०२२/प्र.क्र.९४/का.६मंत्रालय मुंबई दिनांक २ फेब्रुवारी, २०२३ व महिला व बाल विकास विभाग शासननिर्णय क्र. एबावि-२०१७/प्र.क्र.२७९/का६ मंत्रालय मुंबई दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०१८ या शासननिर्णयानुसार दिलेल्या अटी व शर्ती नुसार संबधित रिक्त पदे भरावयाची आहेत

पात्रतेचे निकष

l	तपशील	अंगणवाडी मदतनीस
l	शैक्षणिक पात्रता	१२ वी पास किंवा अधिक
l	वयोमर्यादा	१८ ते ३५ वर्ष विधवांसाठी ४० वर्ष
l	एकत्रिक मानधन	शासनामार्फत निश्चित करण्यात आलेले.
l	एकूण रिक्त पदे	१०
-1		

अर्जाचा नमुना कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील अर्ज मिळण्याचे ठिकाण व जमा करण्याचे ठिकाण बाल विकास प्रकल्प अधिकारी, घाटकोपर (ना) कार्यालय BMC बिल्डीग, दुसरा मजला, पंतनगर BEST कॉलनी, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - ४०००७५

अर्ज स्विकारण्याचा अंतिम दिनांक जाहिरात प्रसिध्द केल्यापासन १० कार्यालयीन कामाचे दिवस

स्वाक्षरीत / एस. बी. शिंदे बाल विकास प्रकल्प अधिकारी. घाटकोपर (ना), मुंबई उपनगर.

शाखेचे नाव : पुणे–भोसरी एमआयडीसी

डीजीआयपीआर/२०२४-२५/क्र-५/C-६६६०

शाखेचे नाव : अक<u>लूज</u>

जाहीर सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल, जुना पदरा रोड, वडोदरा–३९० ००७ **AICICI Bank** नादणाकृत कायालय : आयत्ताजायत्ताजाय चन्न जान, जान काम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१ प्रशासकीय कार्यालय : आयत्तीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१

सोने लिलाव तथा आमंत्रण सूचना

खालील नमूद कर्जदारांना, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडकडून (''आयसीआयसीआय बँक'') त्यांनी घेतलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांच्या समक्ष कर्ज (''सुविधा'') करितार्च त्यांच्या थकबाकीची रक्कम परत करण्यासाठी सूचना वितरित करण्यात आली आहे. ते थकबाकीची परतफेड करण्यास असमर्थ राहिल्यामुळे आम्ही ०७ मार्च २०२५ रोजी सोन्याच्य दागिन्यांचा ई-लिलाव आयोजित करण्यासाठी विवश झालो आहोत. आयसीआयसीआय बँकेला कोणत्याही पर्वसचनेविना खाते काढण्याचा/ई-लिलावाची तारीख बदलण्या अधिकार आहे. सदर लिलाव दु. १२.३० वा. ते दु. ३.३० वा. दरन्यान https://jewel-auction.procuretiger.com वर ऑनलाइन होईल. सविस्तर अटी आणि नियमांसाठी कृपया संकेतस्थळाँवर लॉग इन करा. कॅर्जदार मयत असल्यास, सर्व अटी कायदेशीर वारसांना लागू राहतील ग्राहकाचे नाव कर्ज खाते क्र.

शाखेचे नाव : मुंबई–देवनार

	सुभाष शिवदास भोसले	909८६२००३०२9	किरण अनिल चौधरी	२१५२०५००५१६९	मनोहर चंद्रकांत थिटे
६४९६०५०७६९८७					
	ळंदी चोवीसवाडी		ाई–घाटकोपर पश्चिम		पुणे-बंडगार्डन
४०००६२००२८७९	किरण वसंत मानकर	०४२००५००५६३४	ओम देवदास कारंडे	०००५०५०३४५७९	राजेश कुमार भास्कर
४००००५००३६३४	योगेश लक्ष्मणराव मस्के	शाखेचे नाव :	मुंबई–गोरेगाव पूर्व	शाखेचे नाव	: पुणे–चिंचवड
	ग : बदलापूर	०२८१०५०१०५२२	श्वेता राकेश ओझा	०३२१०५०२२८८३	शैलेश साहेबराव सावंत
२७८७६२००२९१३	नितीन बन्सी शिंदे		ाई-कांदिवली पश्चिम		: पुणे–फुरसुंगी
	। : बारामती	०५३९६२००४४१२			हर्षदा मनोज म्हापसेकर
			चेतन सतीश खन्ना	३३७६०५००३९८६	
११०६६२०२४०५०	प्रशांत विष्णू पारखे	०५३९६२००४४२६	सलोनी दर्शन गांधी		: पुणे–कात्रज
शाखेचे नाव	: भवानीनगर	शाखेचे नाव : मुंबई	–कांदिवली लोखंडवाला	9८७७६२००४9५७	शुभम विव्वल कुरपे
२९३५०५००३९६३	प्रवीण बबन कदम	१०३२६२००२६५३	सौरव बिलाश नंदी	शाखेचे नाव : पु	णे–मगरपट्टा सिटी
	वंडी–अंजूर फाटा		बई–कुर्ला नेहरूनगर	०५८१०५००९९३४	मोनिका राहुल लांडे
४८१२०५०००२३७	प्रफुल मुरलीधर येंधे	922552002890	अन्सारी एम तौकीर एम याकूब		-मांजरी रोड हडपसर
	ग : बिडकीन -		: मुंबई–मालाड	३३७९०५००५४४५	अक्षय गुलाब लवंगे
३०६३६२००१८२४	अमोल भगवान काळे	०१५८६२०१४५६९	विजयकुमार गणेश		णि–मोहम्मदवाडी
शाखेचे ना	व : बोइसर	०१५८६२०१५६७२	सौरव बिलाश नंदी	२३९२०५००३५२८	अमोल नंदलाल कासार
००६३०५००६७२४	शाहीद फारूक गवंडी	०१५८६२०१५६९४	शिजो जुस्तूस नादर	शाखेचे नाव :	: पुणे–नाना पेठ
००६३०५००६८०८	शाहीद फारूक गवंडी	०१५८६२०१४५५५	प्रतीक दिलीप गोडा	३३७५०५००२८७५	बलमितसिंग देवेंद्रसिंग कंधारी
	मंभाजीनगर–हुडको		ाई–मालाड लिंक रोड		णे–पिंपळे सौदागर
340804002383	प्रथमेश गंगाधर मिट्ठे	984804003226	राकेशकुमार संतोष सिंग	9६९७०५००४५३४	अनुजा अमित पाटील
३५०४०५००३९०६	आत्माराम नाना गाडेकर		मुंबई-मालाड पूर्व		पुणे–सातारा रोड
शाखेचे नाव : छ. संभ	ाजीनगर–पुंडलिकनगर	६४१९६२०५४३६१	अनिता रामचंद्र कुलकर्णी	033082099800	निकिता प्रदीप शिंदे
१४५६०५००५७६६	अजय बिसन नागलोत	शाखेचे ना	व : मुंबई–मरोळ	शाखेचे नाव :	पुणे–विमाननगर
984504005388	अजय बिसन नागलोत	908804004302	नफिसा मोहम्मद अली लालजी	089404002800	वरुण व्ही. नायर
	नंभाजीनगर–वाळूज		व : मुंबई-नेरूळ		व : सालवड
	17101-1717-41WO				
984804008980	मोरेश्वर कृष्णाजी ठाकरे	०४०८०५००७२६२	इम्रान अहमद	304204009049	मोह. मुस्तफा खान
शाखेचे ना	व : चिखली	शाखेचे नाव :	मुंबई–जुना पनवेल	शाखेचे न	ाव : सांगोले
५५९७०५०००१४९	शुभांगी उमेश जाधव	१६९२०५००५३२७	शैलेंद्र प्रकाश शेळके	२००५०५०१६५५५	विकास हरिदास चव्हाण
शाखेचे न	व : गंगापुर		मुंबई-साकीनाका	२००५६२०१२२३९	सागर शंकर येलपाले
३७६५०५००७६३०	ओमप्रकाश सेवाराम सोनी	६४३८०५०५६२३४	करण रमेशकुमार काब्रा		व : सासवड
	व : घेराडी				
			ा : मुंबई−सायन	98000400439६	तुषार बालासाहेब खेडेकर
६४८१०५००८१३२	राजाराम पांडुरंग साळुंखे	०७४००५००४१६१	नाहीद रिफक	शाखेचे न	ाव : शिरूर
शाखेचे नाव	। : कळंबोली	शाखेचे नाव :	मुंबई–तैकलवाडी	१७२४६२०१०५८२	गणेश विजय मोरे
२७७९०५००२८२८	देवानंद गुरुनाथ पाटील	६४२९०५००७५५०	हाफिझूल वुताई शेख	शाखेचे नाव : सो	लापूर–नॉर्थ कसबा
२७७९०५००२८७७	देवानंद गुरुनाथ पाटील	६४२९०५००७७३९	हाफिझूल वुताई शेख	२५२५६२००५२२४	असद समद बागवान
२७७९६२००२९९०	गणेश दत्ता शिनगारे		मुंबई-विक्रोळी पूर्व		नापूर-बेसकर टॉवर्स
400744004770	ागरा प्रता सिनानार				
शाखेचे न	व : कन्नड	१२४९०५००३८४४	विकास राजकुमार कनोजिया	०१९९०५०१९८८९	सागर शिंदे
	,		: मुंबई–यारी रोड		ोलापूर–पार्क चौक
3048६२००4९२७	संतोष गोविंद गायके	१२५१६२००२१८९	अमोल मधुकर जगताप	939204000260	अक्षय पवार
शाखेचे ना	व : खोपोली	शाखेचे न	गव : नातेपुते	9392६२००६९५५	विशाल रघुनाथ गायकवाड
98८००५००४०९२	किशोर मोती सोळंकी	२१३६६२००९०३६	हरिबा भिवा शेंडगे		ठाणे-वाघबीळ
	ा : कुर्डुवाडी		मुंबई-कामोठे सेक्ट. २१		
				988904009800	शरद रामचंद्र म्हात्रे
४४३००५०००२६८	अखिल अशोक दोशी	४८०४०५०००२१२	संगीता ज्ञानेश्वर थोरबोळे	988904009890	शरद रामचंद्र म्हात्रे
४४३००५०००४१८	अखिल अशोक दोशी	शाखेचे	नाव : नाझरे	शाखेचे नाव	: ठाणे–भायंदर
शाखेचे ना	व : मोहोळ	£803£200८83 9	युवराज तुळशीराम केनगर	००२८०५००९४९०	वासू जयप्रकाश गुप्ता
३७६१०५००३७९१	विञ्चल जालिंदर भोसले		नाव : पैठण	शाखेचे नाव :	ठाणे-मानपाडा
	ाई–अंधेरी पश्चिम	२०१२६२०१४४४६	विष्णू आसाराम पटकळ	०८८४६२००४९७६	शैलेश सुरेश पारकर
००११६२०३६३५९	रोसलिन मनीष दळवी	201242018884	विष्णू आसाराम पटकळ		ठाणे-वर्तकनगर
००११६२०३६९०१	धीरेंद्रप्रताप अशोक सिंग		: पाली (रायगड)	०२६८०५००६२९३	अनुप दत्ता भालेकर
००११६२०३८८४५	कूपरम जसरामजी चौधरी	४८५७६२०००२३७	मंगेश लक्ष्मण चौधरी		ठाणे–वसई पूर्व
शाखेचे नाव :	मुंबई–आरे रोड	शाखेचे र	नाव : पंढरपूर	938862003880	देवनारायण सुखाई यादव
9२०६६२००३३६६	ऋषिकेश रघुनाथ पाटील	६४७१०५०१२८५७	विकास हरिदास चव्हाण		(भें-एमआयडीसी
			नाव : पेण	2८४१०५००३०१३	दिनेश शंकर गुरव
					: उरळी कांचन
शाखेचे नाव : मुंबई	जनस्तिओर जनगजन विंग	3104952000076	मनीष चटकात प्टार्च		
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४	रतनकिशोर उदयराज सिंग	3049६२००४४८५	मनीष चंद्रकांत म्हात्रे		
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई-	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज्	३७५१६२००४५०७	संदीप लक्ष्मण पवार	४२६७६२००२७२५	संतोष हनुमंत धायगुडे
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई- १०१२०५००३४५२	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही.	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अबुल्लाह खान	४२६७६२००२७२५ शाखेचे :	संतोष हनुमंत धायगुडे नाव : वैराग
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई- १०१२०५००३४५२	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज्	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२	संदीप लक्ष्मण पवार	४२६७६२००२७२५ शाखेचे - २०३०६२००९३२४	संतोष हनुमंत धायगुडे नाव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई १०१२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरुल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे नार	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अबुल्लाह खान व : पुणे–धानोरी	४२६७६२००२७२५ शाखेचे - २०३०६२००९३२४	संतोष हनुमंत धायगुडे नाव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई- १०१२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब १०८६०५००३६९८	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविलाल एस. पुरोहीत	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे नार ३९७७०५००३७७४	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अब्रुल्लाह खान व : पुणे–धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर	४२६७६२००२७२५ शाखेचे २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना	संतोष हनुमंत धायगुडे नाव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विरार पूर्व
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७९४ शाखेचे नाव : मुंबई १०९२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब १०८६०५००३६९८ शाखेचे नाव : मुंब	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई–अंधेरी जेबीनगर देविलाल एस. पुरोहीत ई–बांद्रा पाली नाका	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे नाव ३९७७०५००३७७४ ३९७७०५००१४६५	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अबुल्लाह खान व : पुणे –धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले	४२६७६२००२७२५ शाखेचे २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००२६८०	संतोष हनुमंत धायगुडे तव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१९९४ शाखेचे नाव : मुंबई १०९२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब १०८६०५००३६९८ शाखेचे नाव : मुंब ६९७८६२६०२०९७	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविलाल एस. पुरोहीत ह-बांद्रा पाली नाका श्रावण कुमार रामपाल यादव	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे नाव ३९७७०५००३७७४ ३९७७०५००१४६५ शाखेचे नाव : पुणे	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अबुल्लाह खान व : पुणे –धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले –नांदेड सिटी महाराष्ट्र	४२६७६२००२७२५ शाखेचे २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००२६८० ३४०९०५००३३६२	संतोष हनुमंत धायगुडे ताव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम मयुरी देवेंद्र करंजे
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१७६४ शाखेचे नाव : मुंबई- १०९२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब १०८६०५००३६९ शाखेचे नाव : मुंबर ६९७८६२६०२०६७ शाखेचे नाव : मुंबई-बो	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविवाल एस. पुरोहीत -बांद्रा पाली नाका आवण कुमार रामपाल यादव रेवली आय. सी. कॉलेनी	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे ना ३९७७०५००३७७४ ३९७०५००१४६५ शाखेचे नाव : पुणे ३४९१०५००३६०१	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अब्रूल्लाह खान १ : पुणे- धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले -नांदेड रिटी महाराष्ट्र प्रियादर्शन प्रकाश रणवाडकर	४२६७६२००२७२५ शाखेचे - २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००२३६८० ३४०९०५००३३६२ ३४०९०५००३७४०	संतोष हनुमंत धायगुडे ताव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम मयुरी देवेंद्र करंजे सुषमा विकास कदम
शाखेचे नाव : मुंबई ६९७७६२६०१९९४ शाखेचे नाव : मुंबई १०९२०५००३४५२ शाखेचे नाव : मुंब १०८६०५००३६९८ शाखेचे नाव : मुंब ६९७८६२६०२०९७	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविवाल एस. पुरोहीत -बांद्रा पाली नाका आवण कुमार रामपाल यादव रेवली आय. सी. कॉलेनी	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे ना ३९७७०५००३७७४ ३९७०५००१४६५ शाखेचे नाव : पुणे ३४९१०५००३६०१	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजहाँ खातून अबुल्लाह खान व : पुणे –धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले –नांदेड सिटी महाराष्ट्र	४२६७६२००२७२५ शाखेचे - २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००२३६८० ३४०९०५००३३६२ ३४०९०५००३७४०	संतोष हनुमंत धायगुडे ताव : वैराग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम मयुरी देवेंद्र करंजे सुषमा विकास कदम वाव -कोल्हापुर सर्कल
शाखेचे नावः मुंबई ६९७६२६०१७९४ शाखेचे नावः मुंबई १०१२०५००३४५२ शाखेचे नावः मुंब १०६०५००३६९८ शाखेचे नावः मुंब ६९७८६२६०२०९७ शाखेचे नावः मुंबई-बो	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरुल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविलाल एस. पुरोहीत -बांडा पाली नाका भ्रावण कुमार रामपाल यादव रेवली आय. सी. कॉलेनी शिंजो जुस्तूस नादर	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेचे नार ३९७७०५००३७७४ ३९७७०५००१६६५ शाखेचे नाव: पूर्ण ३४९०५००३६०१ शाखेचे ना	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजर्ही खातून अबूल्लाह खान 1: पुणे-धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले —नांदेड सिटी महाराष्ट्र प्रियादश्य माश्राश राणवाडकर व: पुणे-निगडी	४२६७६२००२७२५ शाखेचे - २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००२६८० ३४०९०५००३३६२ ३४०९०५००३७४०	संतोष हनुमंत घायगुडे ताव : वैराग सरोजनी अमरवीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम मयुरी देवेंद्र करंजे सुषमा विकास कदम गाव -कोल्हापुर सर्कल
शाखेचे नावः मुंबई ६९७६२६०१७९४ शाखेचे नावः मुंबई १०१२०५००३४५२ शाखेचे नावः मुंब १०६०५००३६९८ शाखेचे नावः मुंब ६९७८६२६०२०९७ शाखेचे नावः मुंबई-बो	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरूल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविवाल एस. पुरोहीत -बांद्रा पाली नाका आवण कुमार रामपाल यादव रेवली आय. सी. कॉलेनी	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेषे नार ३९७७०५००३७७४ ३९७७०५००१४६५ शाखेथे नार : पूर्ण ३४९२०५००३६०१ शाखेथे नार २३०५०५००२७२९	संदीप लक्ष्मण पवार नुराजीं खातून अबूत्लाह खान 1 : पुणे- धानोरी मयूर माणिकराय पुंडकर राधिका सुनील गोसले -नांदेड सिटी महाराष्ट्र प्रियादर्शन प्रकाश रणवाडकर प्रियादर्शन प्रकाश रणवाडकर व : पुणे-निगडी अमर कल्लप्या चौगुले	४२६७६२००२७२५ शाखेचे २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००३६८० ३४०९०५००३७४० शाखेचे नाव : बेल २४१७६२००३९०२	संतोष हुनुमंत धायगुडे ताव : वैषाग सरोजनी अमरदीप ताटे व : विषार पूर्व सुषमा विकास कदम मुश्री देवेंद्र करंजे सुषमा विकास कदम वाव -कोल्हापुर सर्कल स्थमी एस. शेट्टी
शाखेने नाः मुंबई ६९७६२६०१७९४ शाखेने नाः मुंबई १०१२०५००३४५२ शाखेने नाः मुंब १०६०५००३६९८ शाखेने नाः मुंब ६९७८६२६०२०९७ शाखेने नाः मुंबई-बो	रतनकिशोर उदयराज सिंग -अंधेरी फोर बंगलोज् अरुल व्ही. ई-अंधेरी जेबीनगर देविलाल एस. पुरोहीत -बांडा पाली नाका भ्रावण कुमार रामपाल यादव रेवली आय. सी. कॉलेनी शिंजो जुस्तूस नादर	३७५१६२००४५०७ ३७५१६२००४५१२ शाखेषे नार ३९७७०५००३७७४ ३९७७०५००१४६५ शाखेथे नार : पूर्ण ३४९२०५००३६०१ शाखेथे नार २३०५०५००२७२९	संदीप लक्ष्मण पवार नुरजर्ही खातून अबूल्लाह खान 1: पुणे-धानोरी मयूर माणिकराव पुंडकर राधिका सुनील भोसले —नांदेड सिटी महाराष्ट्र प्रियादश्य माश्राश राणवाडकर व: पुणे-निगडी	४२६७६२००२७२५ शाखेचे २०३०६२००९३२४ शाखेचे ना ३४०९०५००३६८० ३४०९०५००३७४० शाखेचे नाव : बेल २४१७६२००३९०२	संतोष हनुमंत घायगुडे ताव : वैराग सरोजनी अमरवीप ताटे व : विरार पूर्व सुषमा विकास कदम मयुरी देवेंद्र करंजे सुषमा विकास कदम गाव -कोल्हापुर सर्कल

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : पालघर पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक : २५/०२/२०२५





(पेगासस ग्रुप थर्टी फाइव्ह ट्रस्ट २)

स्थळ : मुंबई, मुंबई उपनगरे, पालघर, ठाणे,

रायगड, पुणे, सोलापूर, छत्रपती संभाजीनगर

हस्ता /-

प्राधिकृत अधिकारी

आग्रमीआग्रमीआग्र बँक लिमिटेडकरिट

Terms & Conditions

- The E-auction sale will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 28/03/2025 for the mortgaged properties mentioned in the e-auction sale notice ("Schedule Property") from 11:00 am to 12:00 pm In case the bid is placed in last 5 minutes of the closing time of E-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (unlimited extensions of 5 minutes each till midnight of auction date).
- 2. Sale of Schedule Property will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS" without recourse basis with all known and unknown liabilities. All liabilities, encumbrances, dues of authorities and departments, statutory or otherwise and other dues (by whatever name called in whichever form, mode, manner) in respect of the Schedule Property and if payable in law and/or attachable to the Schedule Property/ Sale shall be sole responsibility of the prospective bidder.
- 3. The Schedule Property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Pegasus. The Authorized Officer / Pegasus shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues / encumbrances of whatsoever manner on the Schedule Property of / by any authority known or unknown.
- 4. Further, the prospective bidder shall bear all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future, relating to the Schedule Property.
- 5. Pegasus is not responsible for any claims / charges / encumbrances of whatsoever manner on the Schedule Property, of / by any authority known or unknown.
- 6. <u>Due Diligence:</u> The prospective bidder should conduct independent due diligence on all aspects relating to the Schedule Property to its satisfaction. It shall be the responsibility of the prospective bidder to physically inspect the Schedule Property and satisfy itself about the present status of the Schedule Property before submitting the bid. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Pegasus in this regard on a later date.
- 7. The successful bidder shall be deemed to purchase the Schedule Property with full knowledge of the encumbrances on / issues related to the Schedule Property, if any
- 8. The prospective bidder has to deposit 10% of Reserve Price ("Earnest Money Deposit" / "EMD") along with offer/bid which will be adjusted against 25% of the deposit to be madeas per clause mentioned below.
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase price (including Earnest Money already paid), immediately on the same day or not later than the next working day, as the case may be, through the mode of payment mentioned in Clause (19). The balance amount of the purchase price shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised officer. (Pegasus at its discretion may extend the 15 days' time and in any case it will not exceed three months.)
- 10. Failure to remit the amount as required under clause (09) above, will cause forfeiture

of amount already paid including 10% of the amount paid along with application, and the schedule property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit to Pegasus all claim to the Schedule Property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

- 11. Bids received without EMD and/or below mentioned reserve price and/or without Bid formduly filled and/or necessary documents and/or incomplete in any manner and/or conditional bids is liable to be rejected at the outset and declared as invalid.
- 12. In case of non-acceptance of offer of prospective bidder by Pegasus, the amount of EMD paid along with the application will be refunded without any interest within 7 (seven) working days.
- 13. The particulars specified in the description of the Schedule Property have been stated to the best of information of Pegasus, and Pegasus will not be responsible for any error, mis-statement or omission.
- 14. Bids shall be submitted through Offline/Application to our corporate Office address: Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 55-56, 5th floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai- 400021. Bids should be submitted on or before 27/03/2025 till 04:00 p.m. Email address: prerana@pegasus-arc.com/ vishal@pegasus-arc.com/ gautam@pegasus-arc.com. In addition to the above, the copy of Pan card, Aadharcard, Address proof, and in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to be submitted by the prospective bidder. The prospective bidders shall submit the KYC documents along with the Application and shall sign on each page of the auction notice binder and terms & conditions.
- 15. The sale is subject to confirmation from Pegasus. If the borrowers/co-borrowers/mortgagor pay the amount due to the Pegasus in full before the date of e-auction, no auction/sale will be conducted.

16. The reserve price of the auction property is as follows: -

Lot 1 – Rs.3,15,45,000.00 (Rupees Three Crore Fifteen Lakh Forty Five Thousand Only).

Lot 2 - Rs.40,00,000.00 (Rupees Forty Lakh Only)

17. The Earnest Money Deposit of the auction property is as follows: -

Lot 1 – Rs.31,54,500.00 (Rupees Thirty One Lakh Fifty Four Thousand Five Hundred Only)

Lot 2 - Rs.4,00,000/- (Rupees Four Lakh Only)

- 18. Last date for submission of bid is 27/03/2025 before 04:00 PM and the Auction is scheduled on 28/03/2025 from 12:00 pm to 1:00 pm. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of E-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (unlimited extensions of 5 minuteseach till midnight of auction date).
- 19. Prospective Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order/RTGS drawn in favor of Pegasus Group Thirty Five Trust 2, payable at Mumbai or EMD can also be paid by way of RTGS/ NEFT / Fund Transfer to the credit of A/c no. 16011101645657 Account Name: Pegasus Group Thirty Five Trust 2, Bank Name: Dombivali Nagari Sahakari Bank Ltd., Fort, Mumbai, IFSC Code: DNSB0000016.

- 20. The bid price to be submitted should not be below the reserve price and bidders shall improve their further offers/bids in multiples of Rs.1,00,000/- (Rupees One Lakh Only).
- 21. Deposition of EMD confirms the participation in the E-auction and will be non-refundable in the event of withdrawal/denial to participate in the E-auction.
- 22. Pegasus reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason.
- 23. The Authorized Officer reserves the absolute right to accept or reject the bid including the highest bid or adjourn/postpone / cancel the sale process at any time without further notice and without assigning any reasons thereof. The decision of the Authorized Officer/ Secured Creditor shall be final and binding. The prospective bidder participating in the auction sale shall have no right to claim damages, compensation or cost for such postponement or adjournment or cancellation.
- 24. The successful bidder has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties in respect of sale of the Schedule Property.
- 25. In the event of default in complying with any of the terms and conditions, the amount already paid shall stand forfeited.
- 26. The acceptance of a bid is subject to fulfillment of following forms, documents and authorizations.
 - Compliances of Sec. 29A- Declaration under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
 - KYC compliance i.e. Proof of Identification and Current Address PAN card, AADHAR card, Valid e-mail ID, Landline and Mobile Phone number.
 - Authorization/ Board resolution to the Signatory (in case the bidder is a legal entity).
 - Duly filled, signed and stamped Bid form and Terms & conditions (to be signed & stampedon each page).
 - Other necessary statutory and govt. compliances, if any.
- 27. It should be noted that at any stage of the sale process, Pegasus may ask for any further documents from the prospective bidders to evaluate their eligibility. The Authorised Officer/ Pegasus, at his /its discretion may disqualify the prospective bidder for non-submission of the requested documents.
- 28. The prospective bidder needs to submit the source of funds/ proof of funds.
- 29. Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act and rules thereunder.
- 30. The interested parties may contact the Authorized Officer for further details / clarifications and for submitting their application. For the detailed terms and condition of the sale please refer to the link provided on Pegasus's website i.e. "www.pegasus-arc.com" and you may contact Ms. Prerana S. Adhav, Mr. Vishal Kapse- 7875456757 and Mr. Gautam Bhalerao 8999569572.

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Thirty Five Trust 2)

Date: 25/02/2025

Place: Wada